



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 88 DEL 29/06/2022

Oggetto: Determina a contrarre – Affidamento diretto del servizio di pulizia locali dell'Ente ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a) del D.lgs 50/2016 come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 per anni uno con decorrenza 1/7/2022 fino al 30/06/2023 - Impegno spesa - CIG ZBE36E1074

Il DIRETTORE

Nominato con D.A.ARTA n. 31/Gab del 16/02/2021

VISTO il D.A. n. 1489 del 9.11.1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;  
VISTA la L.R. 6 maggio 1981 n. 98 e successive modifiche ed integrazioni;  
VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Ente Parco delle Madonie di cui alla l.r. n.10 del 15/05/2000 - approvato con D.A. ARTA n. 102/GAB del 12/04/2005;  
VISTO il vigente Statuto Regolamento dell'Ente;  
VISTO il Regolamento di contabilità adottato con deliberazione consiliare n. 22 del 27/11/2019 ed approvato dall'ARTA con DDG n. 1162 del 18/12/2019;  
VISTA l'allegata proposta di determinazione predisposta del Responsabile dell'U.O.B. 1

#### D E T E R M I N A

X Approvare l'allegata proposta di determinazione

1) Non approvare l'allegata proposta di determinazione per le seguenti motivazioni

2) Approvare l'allegata proposta di determinazione con le seguenti modifiche ed integrazioni

Il Direttore  
f.to Arch. Calogero Beringheli

#### Ente Parco delle Madonie

Corso Paolo Agliata, 16 - 90027 Petralia Sottana (PA) • Telefono: 0921 684011 - Fax: 0921 680478 • www.parcodellemadonie.it - parco@parcodellemadonie.it  
C.F. 95002760825



*U.O.B. n. 1 – Affari istituzionali, finanziari e del personale*

Proposta di determinazione del Direttore

Oggetto: Determina a contrarre – Affidamento diretto su MEPA/CONSIP del servizio di pulizia locali dell'Ente ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a) del D.lgs 50/2016 come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 per anni uno con decorrenza 1/7/2022 fino al 30/06/2023 - Impegno spesa - CIG **ZBE36E1074**

Vista la LR.98/81, modificata ed integrata dalla L.R. 14/88 e 71/95;

Visto il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 n. 118 ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

Vista la l.r. 12/7/2011, n. 12 con la quale la Regione Sicilia ha recepito il codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs 12/4/2006, n. 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e s.m.i.;

Vista la legge regionale 15 maggio 2000 n. 10 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R.S. 18 gennaio 2013 n. 6;

Visto il D.lgs 18/4/2016, n. 50, di "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione ... di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture."

Visto l'art. 32 comma 2 del sopra citato decreto legislativo n. 50/2016 come integrato e modificato dal D.Lgs. 19/04/2017 n. 56, ai sensi del quale "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti",

Visto l'art. 36 del sopra citato decreto legislativo n. 50/2016 ed in particolare la lettera a) del comma 2 come integrato e modificato dal D.Lgs. 19/04/2017 n. 56, ai sensi del quale la stazione appaltante può procedere "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

Viste le Linee Guida n. 4 emanate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D.Lgs. 19/04/2017 n. 56 con delibera del Consiglio ANAC n. 206 del 01/03/2018;

Visto il D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021 n. 108 ed in particolare l'art. 51 con il quale sono state apportate modifiche ai limiti di affidamento sotto-soglia precedentemente disciplinate dall'articolo 1 comma 1 del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11/09/2020 n. 120;

Visto l'art. 24 della l.r. 17/5/2016, n. 8 "Modifiche alla l.r. 12/7/2011, n. 12 per effetto dell'entrata in vigore del D.lgs 18/4/2016, n. 50" con il quale la Regione Sicilia ha recepito le disposizioni contenute e le ss.mm.ii. nonché i relativi provvedimenti di attuazione del D.lgs 50/2016;

Vista la deliberazione del Consiglio del Parco n. 8 del 22/04/2022 – Approvazione Bilancio di previsione 2022/2024 – riscontrata legittima e pertanto esecutiva dall'ARTA con nota prot. 43592 del 13/06/2022;

Vista la determinazione del Direttore n. 86 del 27/06/2022 ad oggetto “ Variazione compensativa al bilancio 2022 dal cap. 10213 al cap. 10211 Missione 1 Prog. 3 Titolo 1 – Macroaggregato 103”;

Visto l'obbligo per le PP.AA. di ricorrere ai fini dell'affidamento di lavori, servizi e forniture inferiori alla soglia di rilievo comunitario, al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip s.p.a., giusta legge 6/7/2012, n. 94 di conversione del D.l. 7/5/2012, n. 52 art. 7 (*Spending review*) e disposizioni di cui al D.L. 6/7/2012, n. 95, convertito con modificazioni in legge 7/8/2012, n. 135 e s. m. i..

Premesso che:

- con determinazione del Direttore n. 161 del 30/11/2018 questo Ente ha proceduto all'affidamento diretto del servizio di pulizia e disinfestazione mediante adesione alla convenzione stipulata dalla Centrale Unica di Committenza(C.U.C.) tra la Regione Siciliana e la ditta aggiudicataria del lotto 1 degli Enti di cui all'art. 1 della L.R. 15/5/2000, n. 10 e Dipartimenti della Regione Siciliana, “DUSSMAN Service S.R.L.” con sede in Milano via San Gregorio 55 per il periodo dal 3/12/2018 al 21/10/2021;

- con determinazione del Direttore n. 135 del 15/10/2021 è stato determinato di prorogare l'incarico del servizio di pulizia alla ditta Dussmann Service srl fino al 30/4/2022, nelle more del perfezionamento della nuova gara centralizzata e per il tempo strettamente necessario alla conclusione della stessa, ai sensi dell'art. 106, comma 11, D.lgs n. 50/2016 come da indicazioni della C.U.C. con nota prot. N. 4712 del 28/09/2021;

- con la nota prot. 629 del 11/03/2022 la Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi della Regione siciliana, ha comunicato che , *nella considerazione che, ex art. 5 della l.r. n. 9/2021, rientrano nelle competenze obbligatorie esclusivamente le procedure di gare per l'affidamento di beni e servizi per le soglie ivi indicate, nelle more della programmata gara centralizzata l'espletamento di autonome procedure da parte di codesti uffici non necessita alcuna autorizzazione;*

- con la determinazione del Direttore n. 58 del 27/4/2022 si è proceduto mediante un contratto ponte all'affidamento del servizio di pulizia degli uffici dell'Ente alla ditta COSER SRLS con sede in Petralia Sottana Via Colonnello Zappalà, 25, per due mesi, con decorrenza dal 1/5/2022 al 30/6/2022 alle medesime condizioni e patti del contratto in scadenza il 30/4/2022 con la precedente ditta, giuste note prot. prot. 1109 del 21/04/2022 e prot. 1125 del 22/4/2022, nelle more della definizione della procedura CONSIP, indetta da questo Ente, prevista per l'1 luglio p.v. con la ditta TEAM Service Consortile ARL, ditta aggiudicataria del Lotto 18 accessorio (Sicilia e Calabria);

- la Ditta TEAM Service, aggiudicataria del Lotto 18 della Convenzione “Facility Management” Consip SPA, in riscontro a richiesta preventiva di fornitura di questo Ente, ha trasmesso il computo economico, da cui risulta che la spesa occorrente per la pulizia degli uffici, comprensivo del servizio aggiuntivo obbligatorio in convenzione è più che raddoppiata rispetto alla spesa storica del servizio e che, peraltro, l'Ente non dispone di risorse economiche adeguate in bilancio; pertanto, si è proceduto alla revoca della richiesta di fornitura, in data 21/6/2022;

Vista la richiesta di preventivo prot. 1687 del 16/6/2022, inviata alla ditta EUROSERVICE S.R.L. con sede in Via Monti Iblei 10/12, 90146 Palermo, finalizzata alla urgente necessità di procedere, - nelle more dell'espletamento della nuova procedura di gara indetta dall'Ufficio Speciale Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi, di cui questo Ente dovrà avvalersi a conclusione della relativa procedura, - a tempestivi e mirati interventi di pulizia per la salvaguardia dell'igiene e della salute nei luoghi di lavoro, per un anno, con decorrenza 1/7/2022 e fino al 30/6/2023, nei locali siti in Petralia Sottana Corso Paolo

Agliata 16 e Piazza Gramsci n. 1, nonché nei locali del Presidio Turistico di Cefalù, per un monte ore complessivo di 13 ore settimanali e n. 2 disinfestazioni annuali;

Visto il preventivo di spesa datato 17/06/2022 prodotto a mezzo PEC dalla Ditta EUROSERVICE S.R.L. con il quale per i servizi sopra descritti ha offerto la somma complessiva mensile di € 9.800,00, comprensivi degli oneri della sicurezza a carico della Ditta ed oltre IVA;

Visto che l'importo dell'affidamento non supera la soglia stabilita dall'art. 36 comma 2) lettera a) del D.lgs. 50/2016 come modificata dall'art. 51 del D.L. 77/2021 sopra descritto;

Visto che l'acquisto sul Mercato Elettronico della PA (MePa) presenta i seguenti benefici: - riduzione dei costi del processo di acquisto e dei tempi di contrattazione; - facilità di confronto dei prodotti e trasparenza informativa, grazie all'utilizzo dei cataloghi *on line*; - possibilità di tracciare gli acquisti e controllare la spesa; - eliminazione dei supporti cartacei;

Visto che la predetta Ditta Euroservice risulta sul MEPA con il Codice Fiscale / Partita Iva 0403376082;

Visto RDO 3069939 relativo alla predetta procedura di gara inviata alla ditta Euroservice s.r.l. tramite il portale MEPA;

Visto che la predetta ditta ha presentato offerta sul MEPA, ma che per "problemi tecnici" legati alla procedura *de qua*, indipendenti dalla volontà della stazione appaltante e della Ditta invitata, la predetta offerta non risulta visibile in nessuna sezione del MEPA su nuovo portale recentemente adottato;

Visto che è necessario procedere all'affidamento del servizio;

Visto il DURC *on line* n. INAIL\_33346348 dell'8/6/2022, scadenza 06/10/2022;

Vista l'Offerta già presentata attraverso il MePa e trasmessa anche con nota prot. n. 1026 del 28/6/2022 via pec dalla ditta Euroservice, da cui risulta che per i servizi sopra descritti è richiesta la somma complessiva di € 9.800,00, comprensivi degli oneri della sicurezza a carico della ditta, oltre IVA al 22% (€ 2.156,00), per un totale complessivo di € 11.956,00;

Ritenuta l'offerta congrua e vantaggiosa per l'Ente, sia rispetto ai prezzi praticati nel Mercato della Pubblica Amministrazione, sia rispetto alla spesa storica del servizio;

Visto che, per quanto detto sopra, appare necessario procedere all'affidamento diretto in favore della Ditta EUROSERVICE SRL con sede in via Monti Iblei 10/12 - 90146 PALERMO;

Visto lo schema di contratto allegato;

Dato atto che la spesa del presente provvedimento ammonta a complessivi € 11.956,00, di cui € 9.800,00 per il servizio di pulizia dei locali dell'Ente con un monte ore complessivo di n. 13 ore settimanali e di n. 2 disinfestazioni annuali, comprensivi degli oneri della sicurezza a carico della ditta, oltre IVA al 22% pari ad € 2.156,00;

Visto che occorre impegnare la spesa relativa sul predetto capitolo 10211 alla voce "Spesa pulizia locali"; del bilancio per il triennio 2022/2024 distinta per anni, nel modo seguente:

- a) in quanto ad € 5.978,00, comprensiva di IVA al 22% pari ad € 1.078,00, per il periodo 01/07/2022 -31/12/2022, sul bilancio gestionale 2022 e sul quale si impegna il relativo importo;
- b) in quanto ad € 5.978,00, comprensiva di IVA al 22% pari ad € 1.078,00, per periodo 1/1/2023 – 30/06/2023, sul bilancio gestionale 2023 che dovrà prevedere la spesa di che trattasi;

Commento [21]:

Tutto ciò premesso e considerato

*Sottopone all'approvazione del Direttore la seguente proposta di determinazione*

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate e trascritte;
- 2) Procedere all'affidamento del servizio di pulizia dei locali dell'Ente, siti in Petralia Sottana Corso Paolo Agliata 16 e Piazza Gramsci n. 1, nonché nei locali del Presidio Turistico di Cefalù sito in Corso Ruggero n. 100, alla Ditta EUROSERVICE SRL con sede in via Monti Iblei 10/12 90146 PALERMO, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a) del D.lgs 50/2016 come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 per il periodo di dodici mesi (dodici) con decorrenza 1/7/2022 – 30/6/2023, per una spesa pari a 11.956,00, di cui € 9.800,00 per il servizio di pulizia dei locali dell'Ente e di n. 2 disinfestazioni annuali, ed € 2.156,00 per IVA al 22%;
- 3) Approvare il contratto allegato Sub A che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 4) Impegnare la somma complessiva di € 11.956,00, nel modo seguente:
  - a) in quanto ad € 4.900,00, oltre IVA al 22% pari ad € 1.078,00, per il periodo 01/07/2022 -31/12/2022, sul bilancio gestionale 2022 e sul quale si impegna il relativo importo;
  - b) in quanto ad € 4.900,00, oltre IVA al 22% pari ad € 1.078,00, per il periodo per periodo 1/1/2023 – 30/06/2023, sul bilancio gestionale 2023 che dovrà prevedere la spesa di che trattasi;
- 5) Dare atto che alla procedura in oggetto è stato attribuito il codice CIG **ZBE36E1074**;
- 6) Dare atto che si provvederà alla liquidazione mensilmente e a seguito di acquisizione di regolare fattura

Petralia Sottana 28/6/2022

Il Funzionario direttivo  
*f.to (Sig. Venera Librizzi)*

Il Responsabile della UOB 1  
*f.to Avv. Maria Ardillo*

imp. 368/2022 e 17/2023 f.to Isabella Potestio

## RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on-line sul sito web dell'Ente [www.parcodellemadonie.it](http://www.parcodellemadonie.it) il \_\_\_\_\_ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi.  
Avverso la stessa non sono stati prodotti osservazioni o reclami.  
Petràlia Sottana, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile

\_\_\_\_\_

Il Direttore

\_\_\_\_\_