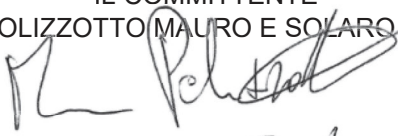
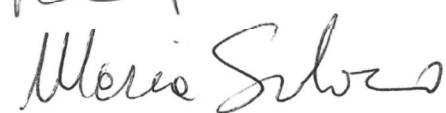
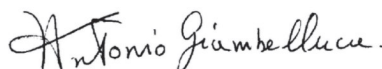


STUDIO TECNICO GEOMETRA GIAMBELLUCA ANTONIO 90010 POLLINA (PA) Via Maddalena n. 19 TEL. UFF. 0921/425056-3389880313 geom.giambelluca@libero.it	COMUNE DI POLLINA (PA)	TAVOLA 5
	OGGETTO INSTALLAZIONE PERMANENTE DI UNA CASETTA MOBILE NEL FONDO IN C/DA GIARDINO C.E.U.: FG. 12 PART. 293 e 362, 417, 418	
	ELABORATI ☒ Screening ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	
IL COMMITTENTE POLIZZOTTO MAURO E SOCI A.R.O.M.  	IL PROGETTISTA E D.L. Giambelluca Geom. Antonio 	DATTA 13/05/2025



PARCO DELLE MADONIE
Protocollo Arrivo N. 2020/2025 del 13-05-2025
Allegato 12 - Copia Documento

FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE**

Oggetto P/P/P/I/A:

Digita qui il testo

INSTALLAZIONE PERMANENTE DI UNA CASETTA MOBILE NEL FONDO IN C/DA GIARDINO, FG 12 PART. 293
362, 417, 418

- ☐ Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)
☒ Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)

Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

- ☐ Si indicare quale tipologia:
☐ No

Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?

- ☐ Si indicare quali risorse:
☒ No

Il progetto/intervento è un'opera pubblica?

- ☐ Si
☒ No

- ☐ Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)

- ☐ PROPOSTE PRE-VALUTATE (VERIFICA DI CORRISPONDENZA)

Tipologia P/P/P/I/A:

- ☐ Piani faunistici/piani ittici
☐ Calendari venatori/ittici
☐ Piani urbanistici/paesaggistici
☐ Piani energetici/infrastrutturali
☐ Altri piani o programmi.....
☐ Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001
☒ Realizzazione ex novo di strutture ed edifici
☐ Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti
☐ Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua
☐ Attività agricole
☐ Attività forestali
☐ Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.
☐ Altro (specificare)
.....
.....

PARCO DELLE MADONIE
 Protocollo Arrivo N. 2020/2025 del 13-05-2025
 Allegato 12 - Copia Documento

Proponente:		POLIZZOTTO MAURO E SOLARO MARIA					
SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE							
Regione: SICILIA						Contesto localizzativo ☐ Centro urbano ☐ Zona periurbana ☒ Aree agricole ☐ Aree industriali ☐ Aree naturali ☐	
Comune: POLLINA		Prov.: PALERMO					
Località/Frazione: CONTRADA GIARDINO							
Indirizzo: FOGLIO DI MAPPA N. 12							
Particelle catastali: (se utili e necessarie)	293	362	418				
	417						
Coordinate geografiche: (se utili e necessarie)	LAT.	2.444.286,161					
	S.R.: LONG.	4.206.777,748					
Nel caso di Piano o Programma , descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:							
SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000							
SITI NATURA 2000							
SIC	cod.	IT 020038	denominazione SUGHERETA SERRADAINO				
		IT					
		IT					
ZSC	cod.	IT	denominazione				
		IT					
		IT					
ZPS	cod.	IT	denominazione				
		IT 020050	PARCO DELLE MADONIE				
		IT					

E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ? ☐ Si ☒ No

Citare, l'atto consultato:

2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?

☒ Si ☐ No

Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP _____

Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):
DETERMINAZIONE N. 67 DEL 26/07/2022

2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. IT 020038 _____ distanza dal sito:0.00..... (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

☐ Si ☒ No

Descrivere:

.....
.....

SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE

Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati?

☐ Si ☒ No

Se, Si, il presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si richiede di avviare screening specifico.

PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza

PROPOSTE PRE-VALUTATE:

Si dichiara, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già **pre-valutati** da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico?

(n.b.: in caso di risposta negativa (NO), si richiede l'avvio di screening specifico)

☐ SI
☒ NO

Se, Si, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A:

.....
.....
.....
.....

SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

(n.b.: nel caso fare direttamente riferimento agli elaborati e la documentazione presentati dal proponente)

- Denominazione piano/progetto:

Progetto per il cambio di destinazione d'uso da magazzino a abitazione dell'intero piano terra del fabbricato sito in agro di Pollina in C/da Giardino di Pollina, Fg. 12 part.426 sub 6

- Descrizione sintetica delle attività connesse alla realizzazione del progetto:

Opere interne di demolizione con nuova distribuzione interna, realizzazione impianto idrico, elettrico, trasformazione vano porta in porta finestra .

- Individuazione degli habitat e delle specie, tra quelle riportate nella scheda del sito interessate dall'intervento o piano:

L'habitat comprende terreno agricolo con presenza nella zona di edifici ad uso civile abitazione per residenza stagionale, la zona è attraversata dalla strada comunale e provinciale n. 25 a medio traffico veicolare.

- Motivazioni che rendono necessaria la realizzazione del progetto e possibili alternative:

Opere edilizie su edifici esistenti di civile abitazione.

Tipologia del piano/progetto:

- Opere edili per insediamento abitativo a carattere stagionale.

- Caratteri dimensionali rilevanti dell'intervento:

All'esterno del corpo di fabbrica esistente non si prevedono modifiche del sito.

- Descrizione dell'area all'interno del sito Natura 2000 (o in posizione limitrofa rispetto ad esso) interessata dall'intervento:

Terreno collinare che si estende dalla quota di 250 slm a quota 290 slm con una pendenza max del 40% in direzione Sud-Est.

- Superficie del pSIC/ZPS interessata (direttamente o indirettamente) dall'intervento:

Folio 12 Particelle 426 di ha 00.06.42 .

- Descrizione di come il progetto (da solo o per azione combinata) incida sul sito Natura 2000:

l'intervento edilizio all'interno del fabbricato esistente in zona agricola con destinazione a residenza stagionale non interferisce con la fauna selvatica della zona e nemmeno sulla flora del sito poiché la realizzazione dell'opera non prevede movimento terra e abbattimento di alberi o arbusti di macchia mediterranea.

4.3 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

- ☐ File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A
- ☐ Carta zonizzazione di Piano/Programma
- ☐ Relazione di Piano/Programma
- ☐ Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere
- ☐ Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere
- ☐ Documentazione fotografica *ante operam*

- ☐ Eventuali studi ambientali disponibili
- ☐ Altri elaborati tecnici:
- ☐ Altri elaborati tecnici:
- ☐ Altri elaborati tecnici:
- ☐ Altro:
- ☐ Altro:

4.2 - CONDIZIONI D'OBBLIGO <i>(n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)</i>		Se, Si , il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta.		Condizioni d'obbligo rispettate: ➤ ➤ ➤ ➤ ➤ ➤	
Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della Condizioni d'Obbligo? ☐ Si ☐ No		Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo:			
		Se, No , perché:			
SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' <i>(compilare solo parti pertinenti)</i>					
E' prevista trasformazione di uso del suolo?		☒ SI	☒ NO	☒ PERMANENTE	☐ TEMPORANEA
Se, Si , cosa è previsto: REALIZZAZIONE DI PIATTAFORMA IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO SEMPLICE E REALIZZAZIONE IMPIANTO DI SMALTIMENTO LIQUAMI PROVENIENTI DAL SERVIZIO IGIENICO					
Sono previste movimentazioni terra/sbancamenti/scavi?		☒ SI ☒ NO	Verranno livellate ed effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?		☐ SI ☒ NO
Se, Si , cosa è previsto: SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA PER RETE FOGNARIA INSTALLAZIONE FOSSA IMHOFF E POZZO DISPERDENTE			Se, Si , cosa è previsto:		
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? ☒ SI ☒ NO			Se, Si , cosa è previsto: DEPOSITO TEMPORANEO DI MATERIALE EDILE E PREPARAZIONE CONGLOMERATO CEMENTIZIO		
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?		☐ SI ☒ NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?		☐ SI ☐ NO
Se, Si , cosa è previsto:			Se, Si , cosa è previsto:		

E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? ☐ Si ☒ No		Se, Si, descrivere: 	
Specie vegetali	E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? ☐ SI ☒ NO	Se, SI, descrivere: 	
	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? ☒ SI ☐ NO	Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? ☐ SI ☒ NO Se, Si, cosa è previsto: Indicare le specie interessate:	
Specie animali	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione? ☒ SI ☐ NO	Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva? ☐ SI ☒ NO ☐ Se, Si, cosa è previsto: Indicare le specie interessate:	
	Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento	➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asphaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):	

Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti?	☐ SI ☒ NO	
	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore? ☐ SI ☐ NO Descrivere:		
Interventi edilizi Per interventi edilizi su strutture preesistenti Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento		☐ Permesso a costruire ☐ Permesso a costruire in sanatoria ☐ Condono ☐ DIA/SCIA ☐ Altro	Estremi provvedimento o altre informazioni utili:
Manifestazioni Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.		➤ Numero presunto di partecipanti: ➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:	
Attività ripetute L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? ☐ Si ☐ No		Descrivere:	
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? ☐ Si ☐ No Se, Si , allegare e citare precedente parere in "Note".		Possibili varianti - modifiche: Note:	

SEZIONE 6 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A

Descrivere:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Leggenda:

☐

☐

☐

☐

☐

☐

Anno: _____ Gennaio Febbraio Marzo Aprile Maggio Giugno Luglio Agosto Settembre Ottobre Novembre Dicembre

1° sett.

2° sett.

3° sett.

4° sett.

Anno: _____ Gennaio Febbraio Marzo Aprile Maggio Giugno Luglio Agosto Settembre Ottobre Novembre Dicembre

1° sett.

2° sett.

3° sett.

4° sett.

Ditta/Società

Proponente/
Professionista incaricato

Firma e/o Timbro

Luogo e data

POLIZZOTTO MAURO
SOLARO MARIA

GEOM. GIAMBELLUCA ANTONIO



POLLINA 28/04/2025

(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)

** le singole Regioni e PP.AA possono adeguare, integrare e/o modificare le informazioni presenti nel presente Format sulla base delle esigenze operative o peculiarità territoriali, prevedendo, se del caso, anche Format specifici per particolari attività settoriali.

PARCO DELLE MADONIE
Protocollo Arrivo N. 2020/2025 del 13-05-2025
Allegato 12 - Copia Documento