ENTE DI DIRITTO PUBBLICO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. _216 DEL __23/12/2021

Affidamento di lavori di manutenzione straordinaria degli infissi interni ed esterni di Palazzo Pucci Martinez sede istituzionale dell'Ente – Petralia Sottana tramite trattativa diretta ME-PA/CONSIP - Cig Z2E34811A1- Impegno spesa

IL DIRETTORE REGGENTE

NOMINATO CON D.A. ARTA n. 31/GAB del 16/02/2021

VISTA la L.R. n.98/81 – 14/88 – 71/85 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il vigente Statuto Regolamento dell'Ente;
VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Ente Parco delle Madonie di cui all'art. 1 comma 3 della L.R. n°10 del 15/05/2000 – approvato con D.A. n. 102/Gab del 12/04/2005,
VISTA la determinazione del Direttore n. 11 del 04/02/2020 ad oggetto: "Riorganizzazione delle strutture di lavoro. Approvazione organigramma e funzionigramma";
VISTA la Delibera del Consiglio del Parco n. 09 del 28 aprile 2021 "Approvazione bilancio di previsione esercizio finanziario 2021 -2023 resa esecutiva ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale 3 ottobre 1995 n.71, giusta nota dell'ARTA prot n. 33694 del 24/05/2021 acquisita al protocollo dell'Ente al n. 1224 del 25/05/2021;
VISTA la nota prot. n. 83887 del 14/12/2021 acquisita al prot. dell'Ente al n. 3253 in pari data ad oggetto " *Parere di legittimità – Deliberazione del Consiglio del Parco n. 22 del 29/11/2021- assestamento e variazioni di Bilancio esercizio finanziario 2021*" con la quale l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente comunica che, non essendo stato riscontrato alcun vizio di legittimità alla Deliberazione del Consiglio dell'Ente Parco delle Madonie n. 22 del 29/ 11/202l, la stessa è da considerare legittima e pertanto, resa esecutiva, ai sensi dell' art. 9 della L.R. 6 maggio 1981, n. 98 e s.m.i..
VISTA la deliberazione del Presidente con i poteri del C.E. n. 9 del 28/05/2021 ad oggetto "Bilancio di previsione 2021/2023. Approvazione Bilancio finanziario gestionale";
VERIFICATO l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;
VISTA l'allegata proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento afferente alla UOB. N 4

D E T E R M I N A

X Approvare l'allegata proposta facendola propria ad ogni conseguente effetto.
Non approvare l'allegata proposta_____
Approvare l'allegata proposta con le seguenti modifiche e/o integrazioni:_____

F.to Il Direttore Reggente
(Arch. Calogero Beringheli)

Ente Parco delle Madonie
Corso Paolo Agliata, 16 – 90027 Petralia Sottana (PA) Telefono: 0921 684011 – Fax: 0921 680478
www.parcodellemadonie.it – parcodellemadonie@pec.it C.F. 95002760825

U.O. B. N. 4 GESTIONE DEL TERRITORIO, SERVIZI TECNICI E CONSERVAZIONE

Il Responsabile del Procedimento

VISTO il D.A. n.1489 del 9.11.1989, istitutivo del Parco delle Madonie e del suo Ente di gestione;

VISTE le LL.RR. nn.98/81, modificata ed integrata dalle L.R. 14/88 e 71/95;

VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Ente Parco delle Madonie di cui all'art art. l comma 3 della L.R. n. 10/2000 approvato con D.A. Territorio ed Ambiente n.l02/GAB del 12/04/2005;

VISTA la determinazione del Direttore n. 11 del 04/02/2020 ad oggetto: "Riorganizzazione delle strutture di lavoro. Approvazione organigramma e funzionigramma";

VISTO il Regolamento di Contabilità adottato, in adeguamento alle disposizioni di cui al D. Lgs. 118/2011 e s.m.i, con delibera di Consiglio n° 22 del 27/11/2019 ed approvato dall'ARTA con DDG n. 1162 del 18/12/2019;

VISTA la Delibera del Consiglio del Parco n. 09 del 28 aprile 2021 "Approvazione bilancio di previsione esercizio finanziario 2021 -2023 resa esecutiva ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale 3 ottobre 1995 n.71, giusta nota dell'ARTA prot n. 33694 del 24/05/2021acquisita al protocollo dell'Ente al n. 1224 del 25/05/2021

VISTA la deliberazione del Presidente con i poteri del C.E. n. 9 del 28/05/2021 ad oggetto "*Bilancio di previsione 2021/2023. Approvazione Bilancio finanziario gestionale";*

VISTA la nota prot. n. 83887 del 14/12/2021 acquisita al prot. dell'Ente al n. 3253 in pari data ad oggetto " *Parere di legittimità – Deliberazione del Consiglio del Parco n. 22 del 29/11/2021- assestamento e variazioni di Bilancio esercizio finanziario 2021*" con la quale l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente comunica che, non essendo stato riscontrato alcun vizio di legittimità alla Deliberazione del Consiglio dell'Ente Parco delle Madonie n. 22 del 29/ 11/202l, la stessa è da considerare legittima e pertanto, resa esecutiva, ai sensi dell' art. 9 della L.R. 6 maggio 1981, n. 98 e s.m.i..

VERIFICATO ai sensi del Piano Triennale di prevenzione della Corruzione vigente, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse;

VISTA l'attestazione finanziaria della U.O.B.2 affari finanziari;

Premesso che :

- A seguito di una verifica presso i locali di Palazzo Pucci Martinez sede istituzionale dell'Ente sita a Petralia Sottana in piazza Gramsci n. 7, è stato riscontrato la necessità di provvedere ad effettuare degli interventi manutentivi straordinari degli infissi interni ed esterni ubicati nella sopracitata sede ;

- I suddetti interventi manutentivi devono essere svolti con urgenza e tempestività al fine di mantenere i locali in efficienza e sicurezza, così come previsto dalla vigente normativa in materia;

- Detti lavori non possono essere svolti dal personale dipendente dell'Ente per mancanza di figure professionali specifiche nel settore;

- Con DRS 3 n. 1607 del 5/11/2021 della Regione Siciliana - Assessorato Territorio e Ambiente Dipartimento Regionale dell'Ambiente è stato concesso all'Ente Parco delle Madonie un finanziamento pari ad € 171.713,24 per la realizzazione di varie attività dell'Ente tra le quali nella fattispecie quelle afferenti per la manutenzione immobili dell'Ente, sentieri, tabellazioni acquisto strumentazione informatica e/o software;

- **Ravvisata** la necessità di effettuare i lavori di manutenzione straordinaria di cui trattasi è stata avviata apposita indagine di mercato tramite ricerche in rete;

- **Atteso che** l'importo per i lavori di manutenzione oggetto del presente provvedimento è pari ad € 19.410,00 IVA al 22% esclusa;

- **Visto** l'articolo 36, comma 2 lett.a), del D.lgs 50/2016, e successive modifiche ed integrazioni che prevede la possibilità di ricorrere all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, nel caso di affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00;

- **Considerato** che necessita procedere ad individuare una Ditta operante nel settore Lavori di manutenzione, categoria OS6 (Lavori di manutenzione – Opere Specializzate), iscritta al MEPA;

- **Rilevato** che il ricorso al MEPA gestito dalla Consip garantisce principi di trasparenza ed equità in quanto l'apertura iniziale del mercato è assicurata dall'accreditamento degli operatori economici nel Mercato Elettronico da parte della Consip, mentre la negoziazione è assicurata dalla elezione dell'offerta migliore esposta nel catalogo e/o richiesta mediante trattativa diretta;

- **Ritenuto**, pertanto di procedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria degli infissi interni ed esterni ubicati presso la sede istituzionale dell'Ente Parco Palazzo Pucci Martinez a Petralia Sottana, mediante invio della richiesta di offerta ad un operatore sul Mercato Elettronico della P.A – di Consip SpA (www.acquistiinretepa.it);

- **Precisato** che ai sensi dell'art 192 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii:
  - il fine del contratto è quello di mantenere i locali di Palazzo Pucci Martinez sede dell'Ente Parco delle Madonie, in efficienza e sicurezza ;
  - l'oggetto del contratto è di realizzare interventi di manutenzione straordinaria afferenti gli infissi interni ed esterni ubicati presso la sede istituzionale dell'Ente Palazzo Pucci Martinez sita in via Gramsci 7 Petralia Sottana nello specifico:

Fornitura	Caratteristiche tecniche
	Riparazione infissi interni ed esterni con sostituzione di legname deteriorato fino al 15% del totale dell'infisso compresa la registrazione, la sostituzione parziale o totale delle cerniere e della ferramenta di chiusura, compreso inoltre cornice fermavetro, battentatura tenuta infisso superiore ed inferiore, gocciolotaio in legno, modifica soglia in marmo e ricollocazione (esclusi i vetri e opere murarie), inclusa la verniciatura a smalto con colore a scelta della D.L. :
	LOCALE TERRAZZA N°01 FINESTRA Cm.115 x 185: Fornitura e montaggio gocciolatoio in legno e Coloritura del tutto. STANZA SEGRETERIA PRESIDENZIALE N°01 Vetrata e Persiana da riparare con gocciolatoio e coloritura del tutto; STANZA DEL PRESIDENTE N°04 Balcone e Persiane da riparare con gocciolatoio in legno su balcone, sostituzione cerniere solamente su un balcone e coloritura del tutto. Rifacimento alette su una persiana. STANZA ADIACENTE PRESIDENTE: N°01 Balcone e Persiane da riparare con gocciolatoio in legno su balcone, chiusura a spagnola nuova e rifacimento alette su persiana. STANZA DIREZIONE:

RIPARAZIONE INFISSI INTERNI ED ESTERNI	N°01 Balcone da riparare con gocciolatoio in legno su balcone. Ricostruzione telaio nuovo su persiana (persiana attuale mancante) Persiana a due ante da realizzare nuova (vedi prezzo in calce) Coloritura del tutto. STANZA ADIACENTE AL PROTOCOLLO: N°01 Balcone da riparare con gocciolatoio in legno e coloritura del tutto. Smontaggio grate in ferro STANZA PROTOCOLLO: N°01 Balcone da riparare con gocciolatoio in legno e coloritura del tutto. UFFICIO PERSONALE: N°01 Balcone e Persiane da riparare con gocciolatoio in legno su balcone, rifacimento alette su persiana. Coloritura del tutto. LOCALE RIPOSTIGLIO: N°01 Balcone da riparare con gocciolatoio in legno e coloritura del tutto. (Intervento edile Escluso). UFFICIO DIR UOB1: N°01 Balcone e Persiane da riparare con gocciolatoio in legno su balcone. Coloritura del tutto STANZA DIRETTORE: N°01 Balcone e Persiane da riparare con gocciolatoio in legno su balcone, sostituzione cerniere su persiana. Coloritura del tutto N°01 Persiana a due ante da realizzare nuova Portone principale con riparazioni e coloritura del tutto

- il contratto si intende stipulato tramite l'emissione dell'Ordinativo di fornitura;
- le clausole contrattuali sono quelle richiamate nella documentazione relativa al Bando attivo sul MEPA categoria OS6 (Lavori di manutenzione – Opere Specializzate);
- le modalità di scelta del contraente le ragioni che ne sono alla base sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;

➢ **Ritenuto** pertanto di procedere ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del d.lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. attraverso la procedura di affidamento diretto tramite invio della richiesta di offerta ad un operatore sul mercato Elettronico del MEPA e nel rispetto del criterio di rotazione;

➢ **Dare Atto** che alla procedura in oggetto è stato attribuito il seguente Cig Z2E34811A1;

➢ **Ritenuto**, pertanto di procedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori di manutenzione straodinaria sopra indicati, mediante invio della richiesta di offerta ad un operatore sul Mercato Elettronico della P.A – di Consip SpA (www.acquistiinretepa.it);

Visto:

➢ l'oggetto e la tipologia del servizio;

- l'art. 36 *Contratti sotto soglia* del "Codice dei contratti pubblici" Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- le linee guide n. 4 dell'ANAC del 01/03/2018 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

➢ **Vista** la determina a contrarre del Direttore n. 205 del 2012/2021 con la quale è stato stabilito di procedere all'affidamento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)

del d.lgs n.50/2016 e s.m.i.. tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip, mediante la procedura di Trattativa Diretta con un unico operatore

Visto:

- la Trattativa MEPA n. 1971364 del 20/12/2021 trattativa diretta con un unico operatore economico, fissando la scadenza della presentazione dell'offerta per il giorno 22/12/2021;

- l'offerta prodotta tramite MePA Trattativa n. 1956908 del 13/12/2021 dalla ditta Doccula Francesco con sede in via Cesare Mori, 3 - 90024 Gangi (Pa) per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria afferenti gli infissi interni ed esterni ubicati presso la sede istituzionale dell'Ente Palazzo Pucci Martinez sita in Via Gramsci Petralia Sottana, con le caratteristiche tecniche indicate nella documentazione di gara per l' importo di € 19.021,80 Iva esclusa importo derivante dal ribasso del 2,00% applicato dalla ditta *de quo,* sull'importo a base gara di € 19.410,00 iva esclusa al 22%;

- il Durc protocollo INPS n. 28317520 del 22/10/2021 attestante la regolarità contribuiva della sopracitata Ditta nei confronti dell'Inail e Inps;

- il DGUE del 20/12/2021 con la quale si attesta il possesso dei requisiti per l' affidamento di cui trattasi
- l'esito della verifica circa eventuali annotazioni ANAC;

- **Considerato che** l'offerta della sopracitata ditta e a seguito di indagine breve di mercato risulta congrua e vantaggiosa per l'Ente;

- **Dato Atto Che:**

- la scrivente UOB ha proceduto alla verifica online dell'iscrizione della ditta Doccula Francesco con sede in via Cesare Mori, 3 - 90024 Gangi (Pa) presso la CCIAA di Palermo;
- dalla documentazione non emerge alcuna irregolarità o motivo ostativo al perfezionamento dell'affidamento del servizio in oggetto;

- **Riscontrata** la regolarità formale delle procedure eseguite e di dover procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. a), e quindi all'aggiudicazione definitiva degli interventi di manutenzione in oggetto, ditta Doccula Francesco con sede in via Cesare Mori, 3 - 90024 Gangi (Pa), P.I 03890810827 per tale scopo assumere il relativo impegno spesa sul pertinente capitolo70301 che presenta la necessaria disponibilità del bilancio del corrente esercizio finanziario dell'Ente;

DATO ATTO, inoltre, che:

- in applicazione dell'art. 32, comma 10, lett b) del D. Lgs. 50/2016 ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 giorni, c.d. Stand still, trattandosi di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;
- a norma dell'articolo 32, comma 14, del citato decreto legislativo n.50/2016 il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

- **ACCERTATA** la disponibilità finanziaria sul capitolo di spesa 70301 alla voce " *Restauro manutenzione straordinaria ristrutturazionie adeguamento immobilie relativa progettazione*" del bilancio c.a., che presenta la necessaria disponibilità, giusta attestazione da parte dell'U.O.B. competente;

Tutto ciò premesso, visto e considerato:
sottopone al Direttore la seguente proposta di determinazione

- le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente richiamate e approvate;

- **DI AFFIDARE**, per le motivazioni indicate in premessa, attraverso la procedura della trattativa diretta con un solo operatore economico trattativa n. 1971364 nell'ambito del MEPA, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. a), alla ditta Doccula Francesco con sede in via Cesare Mori, 3 - 90024 Gangi (Pa), P.I 03890810827 gli interventi di manutenzione straordinaria afferenti gli infissi interni ed esterni ubicati presso la sede istituzionale dell'Ente Palazzo Pucci Martinez sita in Via Gramsci Petralia Sottana, secondo le modalità, i termini specificati nella documentazione di gara, al prezzo offerto pari ad € 19.021,80 Iva esclusa, importo scaturente dal ribasso del 2,00 % effettuato dalla ditta *de quo,* sull'importo base di gara stabilito in € 19.410,00 oltre IVA;

- **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 23.206,80 IVA (22%) inclusa derivante dall'affidamento in oggetto, sul capitolo 70301 alla voce "*Restauro manutenzione straordinaria ristrutturazionie adeguamento immobilie relativa progettazione* " del bilancio c.a;

- **DI SUBORDINARE** il pagamento dell'importo dovuto a seguito dell'avventura e regolare fornitura del servizio in oggetto con le modalità ed i termini previsti nella documentazione di gara e nel rispetto del disposto di cui all'articolo 3 della legge n.136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione nella sezione trasparenza del sito istituzionale dell'Ente Parco delle Madonie, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 e le comunicazioni previste dall'art. 76 dello stesso decreto a favore della ditta aggiudicataria della fornitura del bene di cui trattasi.

F.to Il Collaboratore Amm.vo
(Sig.ra Franca Gennaro)

F.to Il Responsabile del procedimento
(F. D Geom Scelfo Alessandro)

ENTE PARCO DELLE MADONIE PETRALIA SOTTANA

Imp. 611/2021 F.to Nino Seminara

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on-line sul sito web dell'Ente www.parcodellemadonie.it il _____ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi.
Avverso la stessa sono/non sono stati prodotti reclami e/o osservazioni.

Petralia Sottana, li_____

Il Responsabile
_____

Il Direttore Reggente
(Arch. Calogero Beringheli)