

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 45 DEL 27 MAR 2026

Oggetto: Approvazione schema di contratto per il rinnovo dell'affidamento alla ditta Macaluso Michele della Gestione del rifugio e per il ricovero di cani in c/da Terra dei Poveri nel Comune di Isnello.

IL DIRETTORE REGGENTE

NOMINATO con D.A. A.R.T.A n. 146/Gab del 24/06/2022;

VISTO il D.A. n. 1489 del 9.11.1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;

VISTE le LL.RR. nn. 98/81, 14/88 e 71/95;

VISTO il vigente Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Ente ex art. 1, comma 3 della l.r. 10/2000 approvato con D.A. Territorio e Ambiente n. 102/GAB del 12.05.2005;

VISTA la determinazione del Direttore n. 11 del 04/02/2020 ad oggetto: "Riorganizzazione delle strutture di lavoro. Approvazione organigramma e funzionigramma";

VISTO il regolamento di contabilità adottato con deliberazione consiliare n. 22 del 27/11/2019, in attuazione alle disposizioni di cui al D. lgs. 118/2011 e s.m.i. di adeguamento allo stesso, approvato dall'ARTA con DDG n. 1162 del 18/12/2019;

VISTA la delibera del Consiglio n. 5 del 16/04/2025 di approvazione del bilancio di previsione esercizio finanziario 2025-2027, resa esecutiva dall'A.R.T.A. con nota prot. n. 26855 del 28/04/2025;

VISTA la delibera del Comitato Esecutivo, n. 13 del 29/04/2025 con cui è stato approvato il Bilancio finanziario gestionale;

VISTA la nota dell'ARTA del 20.01.2026 prot. n. 3344, assunta al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 202, con cui si autorizza l'esercizio provvisorio fino ad approvazione del bilancio di previsione annuale dell'Ente e comunque non oltre il 30.04.2026;

VERIFICATA ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse

DETERMINA

- Approvare l'allegata proposta di determinazione
- Non approvare l'allegata proposta di determinazione per le seguenti motivazioni

- Approvare l'allegata proposta di determinazione con le seguenti modifiche ed integrazioni

IL DIRETTORE REGGENTE

f.to (dott. Giuseppe Maurici)

Ente Parco delle Madonie

Corso Paolo Agliata, 16 – 90027 Petralia Sottana (PA) • Telefono: 0921 684011 – Fax: 0921 680478 • www.parcodellemadonie.it – parcodellemadonie@pec.it

C.F. 95002760825



Federparchi
FEDERAZIONE ITALIANA PARCHI E RISERVE NATURALI



IL FUNZIONARIO DIRETTIVO

PREMESSO CHE:

- L’Ente Parco ha realizzato un “*Canile comprensoriale con annessa struttura per il recupero della fauna e dell’avifauna*” nel Comune di Isnello (PA), finanziato dall’A.R.T.A. con D.D.G. n°559 del 15/05/2003;
- Per la struttura del Canile è stata acquisita l’autorizzazione di agibilità/abitabilità rilasciata dal Responsabile del Servizio III del Comune di Isnello in data 12/01/2010;
- In seguito a regolare gara d’appalto, mediante asta pubblica, per l’affidamento della gestione del Canile comprensoriale è risultata aggiudicataria la ditta Macaluso Michele con sede in via Circonvallazione n°3 - Pianello - 90026 Petralia Soprana (PA);
- I comuni dell’area PIT 31 che hanno aderito alla gestione del Canile comprensoriale sono i seguenti: Alimena; Blufi; Caltavuturo; Castelbuono; Castellana Sicula; Cefalù; Gangi; Geraci Siculo; Gratteri; Lascari; Petralia Soprana; Petralia Sottana; Polizzi Generosa; Pollina; San Mauro Castelverde; Scillato; Sclafani Bagni;
- Con i suddetti comuni sono state sottoscritte le relative Convenzioni, il cui schema è stato già approvato dai rispettivi organi amministrativi;
- Con contratto del 25.05.2010 è stata affidato il servizio di gestione della struttura Canile comprensoriale sito in C./da “Terra dei Poveri” nel Comune di Isnello (PA), che per brevità nel prosieguo verrà chiamato “Canile comprensoriale” per anni 6 (sei) decorrenti dalla data di effettivo avvio del servizio e cioè 16.11.2010 alla ditta aggiudicataria Macaluso Michele;
- la scadenza contrattuale, conseguentemente è stabilita per il 17.11.2016;
- nel corso della gestione la ditta Macaluso Michele ha eseguito lavori di adeguamento e miglioramento funzionale, quali ampliamento - sistemazione recinzione – ottenimento autorizzazioni sanitarie - ecc, tutte a carico del conduttore e autorizzati dall’Ente con N.O. agli atti dello stesso;
- il C.E. dell’Ente con delibera n. 32 del 26.10.2011 ha approvato l’istanza per l’attivazione del servizio di "Rifugio sanitario";
- i lavori sopra elencati hanno consentito di ampliare dagli iniziali n. 29 stalli per rifugio ricovero all’attuale consistenza in n. 53 stalli per il rifugio sanitario e n. 200 stalli per il rifugio/ricovero;
- in data 26.09.2016 presso la Prefettura di Palermo è stato sottoscritto il "Protocollo di legalità" e che sono in corso gli accertamenti per la verifica della non sussistenza delle cause di decadenza di cui all’art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011 n. 159 e s.m.i. nonché l’insussistenza di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa ai sensi dell’art. 91 del medesimo decreto legislativo e che, a verifica effettuata, e se ne ricorreranno i presupposti si potrà procedere alla stipula del contratto di rinnovo per la gestione del canile per anni 9 (nove) rinnovabili con scadenza al ;

RICHIAMATO il contratto stipulato in data 21.11.2016, rinnovato per 9 anni rinnovabili, e scaduto in data 21.11.2025, in cui la ditta conduttrice rinuncia al canone di gestione fisso annuo di € 23.424 e modifica delle tariffe giornaliere nel senso di prevedere per n. 47 cani ripartiti tra i comuni aderenti secondo la vigente attribuzione, la tariffa agevolata di € 2,50 per cane e, per l’eccedenza, rimane immutata la tariffa attualmente applicata di cui al DPRS n. 2007 e cioè € 3.50 per cani di piccola taglia e € 4.50 per grande taglia;

VISTA la nota del 28.02.2026, acquisita al protocollo dell’Ente in pari data al n. 758, con cui il gestore ha richiesto il rinnovo dell’affidamento del Rifugio Sanitario e del Ricovero cani sito in contrada “Terra dei Poveri” nel Comune di Isnello (PA), agli stessi patti e condizioni del precedente contratto, in considerazione degli investimenti migliorativi e degli ulteriori interventi di manutenzione effettuati negli ultimi nove anni, nonché dell’ottenimento delle certificazioni ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015;

RICHIAMATA la nota prot. n. 877 del 06.03.2026, con cui l'Ente ha comunicato alla ditta il proprio interesse al rinnovo contrattuale, invitandola a formulare una proposta migliorativa sotto il profilo economico;

VISTA la nota del 17.03.2026, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 1034 del 18.03.2026, con la quale la ditta ha manifestato la propria disponibilità alla proroga del contratto per ulteriori nove anni, rinnovabili, proponendo condizioni ritenute vantaggiose per l'Ente, consistenti, quali:

- nella rinuncia al canone annuo fisso di gestione pari a € 23.424,00;
- nella rimodulazione delle tariffe giornaliere, prevedendo per n. 47 cani, ripartiti tra i Comuni aderenti secondo la vigente attribuzione, una tariffa agevolata pari a € **2,20** per cane;
- per il numero eccedente, nella conferma delle tariffe attualmente applicate ai sensi del D.P.R.S. n. 2007, pari a € 3,50 per i cani di piccola taglia e € 4,50 per quelli di grande taglia.

RAPPRESENTATO che tale servizio è essenziale per le comunità interessate e che il rinnovo permette la continuità dello stesso al fine di evitare pericoli sanitari;

DATO ATTO che, nel verbale del 09.02.2026, il Consiglio dell'Ente ha indicato di rinnovare per ulteriori 9 (nove) anni la gestione di cui trattasi, a mente dei lavori eseguiti dalla ditta a proprie spese, sebbene autorizzati, nel periodo in cui la convenzione risultava scaduta ma non formalmente risolta, al fine di prevenire eventuali contenziosi futuri;

VISTO lo schema di contratto per il rinnovo della gestione del Rifugio Sanitario e del Ricovero cani sito in contrada "Terra dei Poveri" nel Comune di Isnello (PA) sito in c/da Terra dei Poveri nel Comune di Isnello, predisposto dalla UOB 4;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato,
sottopone al Sig. Direttore la seguente proposta di determinazione:

- 1) **APPROVARE** lo schema di contratto di rinnovo per anni 9 (nove) rinnovabili relativo alla gestione del Rifugio Sanitario e del Ricovero cani sito in contrada "Terra dei Poveri" nel Comune di Isnello (PA) alla ditta aggiudicataria con la quale è stato sottoscritto il contratto di gestione in data 21.11.2016 già scaduto il 21.11.2025;
- 2) **DARE ATTO** che si procederà alla stipula contrattuale di rinnovo con il gestore Macaluso Michele solo dopo, e se ne ricorrono i presupposti, le verifiche previste dal protocollo di legalità relative alla verifica della non sussistenza delle cause di decadenza di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011 n. 159 e s.m.i. nonché l'insussistenza di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'art. 91 del medesimo decreto legislativo.

Il Collaboratore Amm.vo
f.to (Sig. Patrizia M. R. Torre)

Il Funzionario Direttivo
f.to (Ing. Salvatore Sabatino)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on-line sul sito web dell'Ente www.parcodellemadonie.it il _____ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi.

Avverso la stessa non sono stati prodotti osservazioni o reclami.
Petalia Sottana, li _____

Il Responsabile

Il Direttore

(Dott. Giuseppe Maurici)