

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 58 DEL 16 APR 2026

Oggetto: Approvazione bando di gara mediante asta pubblica, per la concessione in uso a pascolo di n. 3 lotti di terreno di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie.

II DIRETTORE REGGENTE

NOMINATO con D.A. A.R.T.A n. 146/Gab del 24/06/2022;

VISTO il D.A. n. 1489 del 9.11.1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;

VISTE le LL.RR. nn. 98/81, 14/88 e 71/95;

VISTO il vigente Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Ente ex art. 1, comma 3 della l.r. 10/2000 approvato con D.A. Territorio e Ambiente n. 102/GAB del 12.05.2005;

VISTA la determinazione del Direttore n. 11 del 04/02/2020 ad oggetto: "Riorganizzazione delle strutture di lavoro. Approvazione organigramma e funzionigramma";

VISTA la determinazione n. 1 del 14/01/2022, con cui il Direttore Reggente avoca a sé la responsabilità dirigenziale della U.O.B. n. 4 - Gestione del Territorio Funzioni Tecniche e Conservazione;

VISTO il regolamento di contabilità adottato con deliberazione consiliare n. 22 del 27/11/2019, in attuazione alle disposizioni di cui al D. lgs. 118/2011 e s.m.i. di adeguamento allo stesso, approvato dall'ARTA con DDG n. 1162 del 18/12/2019;

VISTA la delibera del Consiglio n. 5 del 16/04/2025 di approvazione del bilancio di previsione esercizio finanziario 2025-2027, resa esecutiva dall'A.R.T.A. con nota prot. n. 26855 del 28/04/2025;

VISTA la delibera del Comitato Esecutivo, n. 13 del 29/04/2025 con cui è stato approvato il Bilancio finanziario gestionale;

VISTA la nota dell'ARTA del 20.01.2026 prot. n. 3344, assunta al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 202, con cui si autorizza l'esercizio provvisorio fino ad approvazione del bilancio di previsione annuale dell'Ente e comunque non oltre il 30.04.2026;

VERIFICATA ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse.

DETERMINA

- Approvare l'allegata proposta di determinazione
- Non approvare l'allegata proposta di determinazione per le seguenti motivazioni
-
- Approvare l'allegata proposta di determinazione con le seguenti modifiche ed integrazioni
-

Il Direttore Reggente
f.to (Dott. Giuseppe Maurici)

Ente Parco delle Madonie

Corso Paolo Agliata, 16 – 90027 Petralia Sottana (PA) • Telefono: 0921 684011 – Fax: 0921 680478 • www.parcodellemadonie.it – parcodellemadonie@pec.it
C.F. 95002760825

U.O.B. N.4 – GESTIONE DEL TERRITORIO FUNZIONI TECNICHE E CONSERVAZIONE

IL DIRIGENTE ad interim

Premesso che:

- l'Ente Parco delle Madonie, ai sensi degli ex artt. 7 e 22 della L.R. n°14/88 e s.m.i., nel corso degli anni ha proceduto all'acquisizione al patrimonio dell'Ente di terreni e fabbricati ricadenti nei territori dei Comuni del Parco;
- dette acquisizioni sono state finanziate nell'ambito del POR Sicilia 2000-2006 Mis. 1.11;
- con deliberazione del Consiglio del Parco n. 20 dell'11.09.2008, è stato approvato apposito “*Regolamento per la disciplina dell'uso e/o dell'affitto di terreni e manufatti di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie*”;
- con deliberazione del Consiglio del Parco n. 21 dell'24.11.2016, è stato modificato e integrato il suddetto “*Regolamento per la disciplina dell'uso e/o dell'affitto di terreni e manufatti di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie*”;
- con deliberazione del Consiglio del Parco n. 5 del 9.02.2026, è stato modificato e integrato il suddetto “*Regolamento per la disciplina dell'uso e/o dell'affitto di terreni e manufatti di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie*”;
- è intendimento dell'Ente Parco concedere in uso per pascolo n. 3 lotti di terreno di sua proprietà a soggetti esterni all'Amministrazione;
- sono stati individuati i lotti di terreno che possono essere concessi in uso per pascolo nel rispetto di quanto previsto nel Piano Pascoli in Zona A approvato con deliberazione del Consiglio del Parco n. 16 del 26/06/2003 e s.m.i. e del Piano di Gestione delle aree SIC e ZPS;
- i lotti individuati per uso a pascolo saranno concessa con il sistema dell'asta pubblica, tenuta con il metodo di cui all'art. 73, lettera c) e con le procedure previste dall'art. 76 del regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23/05/1924 n° 827 e successive modificazioni e precisamente mediante offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta stabilito dall'Ente Parco delle Madonie per il suddetto terreno;
- questa U.O.B. n.4 – Gestione del Territorio ha predisposto l'avviso per indizione dell'asta pubblica e il relativo bando di gara, per l'affitto di n° 3 lotti di terreni di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie, siti in C/da Cella e C/da Ferro, in territorio del Comune di Petralia Sottana e C/da Mandria del Conte in territorio del Comune di Isnello;

VISTO il “*Regolamento per la disciplina dell'uso e/o dell'affitto di terreni e manufatti di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie*” approvato con deliberazione consiliare n. 20 dell'11.09.2008 riscontrata legittima dall'ARTA modificato e integrato con Deliberazione del Consiglio n. 5 del 9.02.2026;

VISTO il protocollo di legalità sottoscritto dall'Ente Parco delle Madonie il 26.09.2016.

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, sottopone al Sig. Direttore la seguente proposta di determinazione:

(le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente e qui si intendono richiamate)

- 1) **APPROVARE** lo schema di bando di gara mediante asta pubblica per l'affitto di n° 3 lotti di terreni di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie, siti in C./da Cella, C./da Ferro, e C./da Pomieri in territorio del Comune di Petralia Sottana e C./da Mandria del Conte in territorio del Comune di Isnello.;
- 2) **DARE ATTO** che con successivo proprio provvedimento si procederà alla nomina dei componenti della commissione di gara.

Il Funzionario Direttivo
f.to (Ing. Salvatore Sabatino)

Il Dirigente dell'UOB n. 4
f.to (Dott. Giuseppe Maurici)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on-line sul sito web dell'Ente www.parcodellemadonie.it il _____ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi.

Avverso la stessa non sono stati prodotti osservazioni o reclami.
Petralia Sottana, li _____

Il Responsabile

Il Direttore Reggente
(Dott. Giuseppe Maurici)