

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 276 del 04 DIC 2024

OGGETTO: Determina a contrarre per affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n.36/2023, per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per lavori di messa in sicurezza, del Palazzo Rampolla nel Comune di Petralia Sottana.

IL DIRETTORE REGGENTE

NOMINATO con D.A. Territorio ed Ambiente n. 146/GAB del 24/06/2022

VISTO il D.A. n. 1489 del 9.11.1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;

VISTE le LL.RR. nn. 98/81, 14/88 e 71/95;

VISTO il vigente Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Ente ex art. 1, comma 3 della l.r. 10/2000 approvato con D.A. Territorio e Ambiente n. 102/GAB del 12.05.2005;

VISTA la determinazione del Direttore n. 11 del 04/02/2020 ad oggetto: "Riorganizzazione delle strutture di lavoro. Approvazione organigramma e funzionigramma";

VISTO il regolamento di contabilità adottato con deliberazione consiliare n. 22 del 27/11/2019, in attuazione alle disposizioni di cui al D. lgs. 118/2011 e s.m.i. di adeguamento allo stesso, approvato dall'ARTA con DDG n. 1162 del 18/12/2019;

VISTA la delibera del Consiglio n. 5 del 22/04/2024 di approvazione del bilancio di previsione esercizio finanziario 2024-2026, resa esecutiva dall'A.R.T.A. con nota prot. n. 32852 del 14/05/2024;

VISTA la delibera del Comitato Esecutivo, n. 20 del 16/05/2024 con cui è stato approvato il Bilancio finanziario gestionale;

VERIFICATA ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Premesso che:

- il progetto definito di "Manutenzione straordinaria del Palazzo Rampolla in Petralia Sottana" è stato redatto inizialmente dall'Ing. Giulio Ventura mediante procedura negoziata il cui verbale fu approvato con Deliberazione del Presidente n. 11 del 31.12.2007;
- il superiore progetto definitivo è stato approvato in linea tecnica in data 01.07.2011 del R.U.P. incaricato Geom. Totò Restivo;
- con delibera n. 28 del 05.10.2011 il progetto di che trattasi è stato approvato in linea amministrativa;
- successivamente con incarico prot. 195/dir il Geom. Totò Restivo è stato sostituito nelle funzioni di RUP dal Geom. Peppino Sabatino;
- con procedura negoziata è stato affidato l'incarico all'Arch. Felice Testagrossa per l'adeguamento del progetto definitivo al DPR 207/2010 nonché l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;
- con nota prot. 30/Dir del 18.03.2014 l'Ing. Sabatino Salvatore è stato nominato Verificatore ai sensi dell'art. 47 del DPR 207/2010;
- il progetto così come adeguato ed integrato al DPR 207/2010 è stato verificato con verbale in contraddittorio con l'intervento dell'Ing. Ventura e dell'Arch. Testagrossa in data 12.12.2014;
- a seguire il progetto veniva validato dal RUP Geom. Sabatino Peppino Giuseppe in data 16.05.2016;

Ente Parco delle Madonie

Corso Paolo Agliata, 16 – 90027 Petralia Sottana (PA) • Telefono: 0921 684011 – Fax: 0921 680478 • www.parcodellemadonie.it – parcodellemadonie@pec.it

C.F. 95002760825



- l'Ente in precedenza, attraverso procedura negoziata ha affidato l'incarico di aggiornamento del progetto definitivo all'Arch. Felice Testagrossa che ha espletato l'incarico in data 13.12.2013 con la consegna degli elaborati progettuali aggiornati;
- a seguito delle modifiche apportate alla normativa si rendeva necessario apportare nuovi aggiornamenti e adeguamenti derivanti dal D. Lgs. 50/2016;
- in seguito all'impegno di spesa integrativo concordato, l'Arch. Felice Testagrossa già aggiudicatario del servizio ha provveduto all'aggiornamento del progetto definitivo;

Dato Atto che, al fine di procedere, ai sensi dell'art. 15 del D. lgs n. 36/2023 (ex art. 31 Dl 50/2016) e s.m.i., assume il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) il F.D. Ing. Salvatore Sabatino nominato con atto dirigenziale n. 12 del 04.09.2017 al fine della predisposizione degli atti consequenziale;

Richiamata, nel contenuto e negli atti, la determina del direttore n. 221 del 23.12.2021, con cui viene affidata al professionista Arch. Felice Testagrossa di provvedere alla redazione del progetto esecutivo, a seguito della nota a firma del Presidente ed indirizzata al Direttore con prot. n.36/Pres del 13.12.2021 con la quale si dà mandato di predisporre tutti gli atti necessari per la redazione del progetto esecutivo per un importo disponibile in bilancio dopo l'assestamento finanziario;

Richiamata la nota del 27.04.2022, assunta al protocollo dell'Ente in pari data al nr. 1150, trasmessa dell'Arch. Testagrossa in cui comunica che nessun elaborato di carattere geologico risulta essere stato mai redatto a supporto del progetto definitivo è che occorre avere acquisito la relazione geologica e l'indagine sui materiali e sulle strutture, elaborati necessari ed occorrenti per rendere il progetto esecutivo cantierabile, contestualmente manifesta la propria volontà di redigere l'aggiornamento del progetto definitivo senza ulteriori oneri;

Atteso che il superiore intervento è compreso nel P.T.OO.PP. 2023-2025, con la seguente denominazione "Progetto definitivo per lavori di manutenzione straordinaria del Palazzo Rampolla nel Comune di Petralia Sottana da destinarsi a spazio museale e uffici" con riferimento per ciascun intervento con il nome e il cognome del Responsabile del Procedimento;

Dato Atto che con nota del 21.09.2022, assunta al protocollo dell'Ente in data 22.09.2022 al nr. 2611, il professionista incaricato ha trasmesso gli elaborati tecnici contabili relativi al progetto definitivo "per lavori di manutenzione straordinaria del Palazzo Rampolla nel Comune di Petralia Sottana da destinarsi a spazio museale e uffici", essendo stata modificata la denominazione del progetto in essere;

Dato Atto, a mente della superiore nota del 27.04.2022, si è provveduto ad individuare ed affidare incarico a un geologo per la redazione della relazione geologica e le indagini sui materiali e sulle strutture in situ del progetto di che trattasi, propedeutica alla redazione del progetto esecutivo;

Preso Atto che il progetto definitivo per lavori di manutenzione straordinaria del Palazzo Rampolla da destinare a spazi museali e uffici non è stato inserito in nessun programma di finanziamento;

Considerato che il Palazzo Rampolla versa in precarie condizioni di degrado, soprattutto nella copertura in parte crollata;

Considerato che l'A.R.T.A. con DRS n. 1782 del 29.12.2023 ha assegnato all'Ente Parco delle Madonie la somma di € 290.889,48 sul capitolo 842451 "Trasferimenti in conto capitale a favore degli Enti Parco per il raggiungimento delle altre finalità istituzionali" del bilancio della Regione siciliana esercizio finanziario 2023,

Considerato che si rende necessario ed indifferibile procedere all'esecuzione di lavori per la messa in sicurezza del Palazzo Rampolla, al fine di scongiurare ulteriori crolli, nell'attesa di acquisire un finanziamento per lavori di manutenzione straordinaria di tutto il palazzo;

Preso atto che l'Ing. Salvatore Sabatino, in qualità di RUP propone l'affidamento diretto all'Architetto Felice Testagrossa, nella considerazione che lo stesso era già stato incaricato, a seguito di espletamento di procedura negoziata, per l'aggiornamento del Progetto definitivo e successivamente per la redazione del progetto esecutivo relativo ai lavori per la "Manutenzione straordinaria del Palazzo Rampolla in Petralia Sottana da destinare a spazi museali e uffici" secondo quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016;

Considerato che per l'espletamento del suddetto incarico per la redazione del progetto esecutivo e per la messa in sicurezza del Palazzo Rampolla necessita la somma presuntiva di complessivi €. 31.000,00 oltre oneri e IVA come per legge;

Rilevata pertanto la necessità di affidare l'incarico professionale per progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito degli interventi di cui in oggetto; ad un professionista esterno, in possesso di comprovate professionalità per l'esecuzione delle suddette prestazioni;

Richiamato l'art. 50 co. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., così come recepito con L.R. n. 12 del 12/10/2023, laddove è previsto, tra l'altro, che l'*"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compreso i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

Richiamato l'art. 17, co. 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*.

Richiamato l'art. 17, co. 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che: *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;

Dato atto che il ricorso al MEPA gestito dalla Consip garantisce principi di trasparenza ed equità in quanto l'apertura iniziale del mercato è assicurata dall'accreditamento degli operatori economici nel Mercato Elettronico da parte della Consip, mentre la negoziazione è assicurata dalla elezione dell'offerta migliore esposta nel catalogo e/o richiesta mediante trattativa diretta;

Viste le linee guide n. 4 dell'ANAC del 01/03/2018 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*.

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria

Richiamata la nota prot. n. 4571 del 27.12.2024, con cui l'Ente ha chiesto al Dipartimento dell'Ambiente l'utilizzo della somma di € 290.889,48 a valere sul capitolo 443301, per le attività di messa in sicurezza del Palazzo Rampolla sito a Petralia Sottana e di proprietà dell'Ente;

Visto il DRS n. 1782 del 29.12.2023 con cui l'A.R.T.A. ha assegnato all'Ente Parco delle Madonie la somma indicata sopra, sul capitolo 842451 *"Trasferimenti in conto capitale a favore degli Enti Parco per il raggiungimento delle altre finalità istituzionali"* del bilancio della Regione siciliana esercizio finanziario 2023,

Dato atto che occorre procedere ad incaricare un professionista operante nella categoria *"Servizi professionali di consulenza"*

Dato Atto che, ai sensi del sopra citato art. 17, co. 2 del D.lgs. 36/2023, per come recepito dalla l.r. n. 12/2023 e s.m.i., detta procedura è finalizzata alla stipula di un contratto per la redazione della relazione geologica e delle indagini sui materiali e sulle strutture in situ propedeutiche alla redazione del progetto esecutivo e cantierabile per i lavori in oggetto:

1. il fine del contratto: Affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per lavori di messa in sicurezza dell'immobile denominato *"Palazzo Rampolla"* sito a Petralia Sottana e di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie;
2. l'oggetto del contratto: affidare ad un professionista esterno la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per lavori di messa in sicurezza dell'immobile denominato *"Palazzo Rampolla"* nel Comune di Petralia Sottana da destinarsi a spazio museale e uffici";
3. il valore economico presunto del servizio oggetto del presente provvedimento è pari a complessive € 31.000,00 iva ed oneri esclusi;
4. il contratto si intende stipulato ai sensi dell'art. 18, co.1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, per come recepito dalla l.r. n. 12/2023, e s.m.i., che recita: *"In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014"*;
5. le modalità di scelta del contraente sono quelle descritte in premessa, da attuarsi tramite affidamento diretto attraverso la procedura di trattativa diretta con un unico operatore sul MEPA;

6. le clausole contrattuali sono quelle ritenute essenziali e devono considerarsi quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Richiamato l'art. 225, c.2 del Codice il quale prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024 e che, la richiesta del CIG Codice Identificativo di Gara avviene attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCPD Piattaforma Digitale Nazione Dati, evidenziato anche dalla Delibera ANAC n.582 del 13/12/2023;

Ritenuto, per quanto sopra indicato, che si possa procedere e ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. b) del D.lgs. n.36/2023 così come recepito con L.R. n. 12 del 12/10/2023, attraverso la procedura di affidamento diretto tramite invio della richiesta di offerta ad un unico operatore per la fornitura del servizio sopra indicato sul Mercato Elettronico della P.A – di Consip S.p.A. (www.acquistiinretepa.it), in possesso dei requisiti per iscrizione alla categoria ed esperto in materia;

tutto ciò premesso, visto e considerato:

Sottopone al Direttore l'adozione della seguente proposta di

D E T E R M I N A

- le premesse, qui richiamate, formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione

1. **PROCEDERE** all'affidamento tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip, mediante la procedura di Trattativa Diretta con un unico operatore;
2. **AUTORIZZARE** la fornitura del servizio *de quo*, ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. b) del D.lgs. n.36/2023 per le motivazioni descritte nelle premesse, per la procedura di Trattativa Diretta con un unico operatore sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (www.acquistiinretepa.it);
3. **APPROVARE**, lo schema di disciplinare inerente all'affidamento del servizio professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per lavori di messa in sicurezza dell'immobile denominato "Palazzo Rampolla" nel Comune di Petralia Sottana, che si allega alla presente sotto la lettera "A") per farne parte integrante e sostanziale;
4. **DARE ATTO** che il valore economico presunto della fornitura oggetto del presente provvedimento è pari a complessive € 31.000,00 Iva ed oneri esclusi;
5. **INDIVIDUARE** il professionista tra quelli presenti in rete ed iscritte al MEPA nella categoria riportata in premessa, esperto in materia ingegneristica;
6. **PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto nei modi previsti dalla normativa vigente.

Il Collaboratore Amm.vo
f.to (Sig. Patrizia M. R. Torre)

Il Direttore Reggente
f.to (Dott. Giuseppe Maurici)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on-line sul sito web dell'Ente www.parcodellemadonie.it il _____ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi.

Avverso la stessa non sono stati prodotti osservazioni o reclami.
Petralia Sottana, li _____

Il Responsabile

Il Direttore Reggente
(Dott. Giuseppe Maurici)