

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 316 DEL 21 NOV 2025

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEI FABBRICATI DI PASSO CANALE E DELL'AREA CIRCOSTANTE, NEL COMUNE DI PETRALIA SOTTANA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PUNTO BASE PER L'ESCURSIONISMO - Determina a contrarre per affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n.36/2023, mediante RDO sul MEPA.

CIG:

II DIRETTORE REGGENTE

NOMINATO con D.A. del Territorio ed Ambiente n. 146/GAB del 24/06/2022;

VISTO il D.A. n. 1489 del 9.11.1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;

VISTE le LL.RR. nn. 98/81, 14/88 e 71/95;

VISTO il vigente Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Ente ex art. 1, comma 3 della l.r. 10/2000 approvato con D.A. Territorio e Ambiente n. 102/GAB del 12.05.2005;

VISTO il regolamento di contabilità adottato con deliberazione consiliare n. 22 del 27/11/2019, in attuazione alle disposizioni di cui al D. lgs. 118/2011 e s.m.i. di adeguamento allo stesso, approvato dall'ARTA con DDG n. 1162 del 18/12/2019;

VISTA la delibera del Consiglio n. 5 del 16/04/2025 di approvazione del bilancio di previsione esercizio finanziario 2025-2027, resa esecutiva dall'A.R.T.A. con nota prot. n. 26855 del 28/04/2025;

VISTA la delibera del Comitato Esecutivo, n. 13 del 29/04/2025 con cui è stato approvato il Bilancio finanziario gestionale;

VISTA l'allegata proposta di determinazione predisposta del Resp.le Unico del Progetto;

VERIFICATA ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

D E T E R M I N A

~~1) Approvare l'allegata proposta di determinazione~~

~~2) Non approvare l'allegata proposta di determinazione per le seguenti motivazioni~~

~~_____~~

~~3) Approvare l'allegata proposta di determinazione con le seguenti modifiche ed integrazioni~~

~~_____~~

Il Direttore Reggente
f.to (Dott. Giuseppe Maurici)

U.O.B. n. 4 – GESTIONE DEL TERRITORIO FUNZIONI TECNICHE E CONSERVAZIONE

Il Responsabile Unico del Progetto

Premesso che:

- l'Ente Parco delle Madonie ha provveduto all'acquisizione del fondo rustico in località Passo Canale del Comune di Petralia Sottana ricadente nel Foglio di mappa n. 12 dello stesso Comune in cui insistono alcuni fabbricati;
- È intendimento dell'Ente Parco delle Madonie procedere alla esecuzione dei lavori di riqualificazione dei fabbricati ricadenti nel predetto fondo e dell'area circostante per la realizzazione di un punto base per l'escursionismo;
- per l'inserimento dell'opera di che trattasi nel Programma Triennale dell'Ente è stato necessario dotarsi di apposito progetto preliminare;
- con la delibera del Comitato Esecutivo, con i poteri del Consiglio del Parco, n. 81 del 29 dicembre 2008 si è provveduto al conferimento dell'incarico all'Arch. Mario Castrogiovanni residente a Gratteri, per la redazione della *progettazione preliminare dei lavori di recupero e riqualificazione funzionale dei fabbricati di Passo Canale ubicati nel comune di Petralia Sottana per la realizzazione di un punto base per l'escursionismo*, stabilendo contestualmente la somma per l'espletamento dell'incarico;
- in data 16.11.2009 il professionista incaricato ha trasmesso, nei termini stabiliti nell'art. 5 del disciplinare d'incarico professionale, il progetto preliminare corredato di tutti gli elaborati progettuali previsti;
- al fine di procedere alla esecuzione dei lavori di riqualificazione dei fabbricati ricadenti nel predetto fondo e nell'area circostante per la realizzazione di un punto base per l'escursionismo, occorre dotarsi di progettazione esecutiva;

Dato Atto che ai sensi dell'art. 15 del D. lgs n. 36/2023 (ex art. 31 Dl 50/2016) e s. m. e i., assume il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) in oggetto, il sottoscritto F.D. Ing. Salvatore Sabatino nominato con Determinazione del Direttore n. 789 del 31.12.2008;

Atteso che il Dipartimento dell'Ambiente ha trasmesso nota prot. n. 0074735 del 29/10/2025, assunto al protocollo dell'Ente il 30.10.2025 al prot. n. 4108, con cui viene assegnata all'Ente Parco delle Madonie la somma di € **213.559,25** sul capitolo 842451 "*Trasferimenti in conto capitale a favore degli enti Parco per il raggiungimento delle altre finalità istituzionali*" del bilancio della Regione siciliana esercizio finanziario 2025;

Atteso che il superiore intervento è compreso nel P.T.OO.PP. 2026-2028, con la seguente denominazione "*Recupero e riqualificazione dei fabbricati di Passo Canale e dell'area circostante, ubicati nel comune di Petralia Sottana, per la realizzazione di un punto base per l'escursionismo*" con riferimento per ciascun intervento con il nome e il cognome del Responsabile del Procedimento;

Atteso che non risulta possibile espletare con personale dell'Ente i servizi afferenti alla progettazione esecutiva in ragione delle specifiche competenze necessarie per l'esecuzione integrale del servizio richiesto;

Considerato che per l'espletamento del suddetto incarico per la redazione del progetto esecutivo dei *lavori di recupero e riqualificazione funzionale dei fabbricati di Passo Canale e dell'area circostante ubicati nel comune di Petralia Sottana* necessita la somma presuntiva di complessivi € **71.094,15** oltre oneri e IVA come per legge;

Rilevata pertanto la necessità di affidare l'incarico professionale per la redazione del progetto di cui sopra, ad un professionista esterno, in possesso di comprovate professionalità per l'esecuzione delle suddette prestazioni;

Richiamato l'art. 50 co. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., così come recepito con L.R. n. 12 del 12/10/2023, laddove è previsto, tra l'altro, che l'"*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi*

compreso i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

Richiamato l'art. 17, co. 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”.*

Richiamato l'art. 17, co. 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che: *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;*

Dato atto che il ricorso al MEPA gestito dalla Consip garantisce principi di trasparenza ed equità in quanto l'apertura iniziale del mercato è assicurata dall'accreditamento degli operatori economici nel Mercato Elettronico da parte della Consip, mentre la negoziazione è assicurata dalla elezione dell'offerta migliore esposta nel catalogo e/o richiesta mediante trattativa diretta;

Viste le linee guide n. 4 dell'ANAC del 01/03/2018 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;*

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Dato atto che occorre procedere ad incaricare un professionista operante nella categoria *“Servizi professionali di consulenza”*

Dato Atto che, ai sensi del sopra citato art. 17, co. 2 del D.lgs. 36/2023, per come recepito dalla l.r. n. 12/2023 e s.m.i., detta procedura è finalizzata alla stipula di un contratto per la redazione del *“Progetto Esecutivo dei Lavori di Recupero e Riqualificazione funzionale dei fabbricati di Passo Canale nel Comune di Petralia Sottana per la realizzazione di un Punto Base per l'escursionismo”;*

- **fine del contratto:** Affidamento dell'incarico professionale per la redazione del Progetto Esecutivo in oggetto;
- **oggetto del contratto:** affidare ad un professionista esterno la redazione del *“Progetto Esecutivo dei Lavori di Recupero e Riqualificazione funzionale dei fabbricati di Passo Canale e dell'area circostante nel Comune di Petralia Sottana per la realizzazione di un Punto Base per l'escursionismo”;*
- **valore economico presunto** del servizio oggetto del presente provvedimento è pari a complessive € **71.094,15** iva ed oneri esclusi;
- **contratto** si intende stipulato ai sensi dell'art. 18, co.1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, per come recepito dalla l.r. n. 12/2023, e s.m.i., che recita: *“In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014”;*
- **modalità di scelta del contraente** sono quelle descritte in premessa, da attuarsi tramite affidamento diretto attraverso la procedura di trattativa diretta con sul MEPA;
- **clausole contrattuali** sono quelle ritenute essenziali e devono considerarsi quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Richiamato l'art. 225, c.2 del Codice il quale prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024 e che, la richiesta del CIG Codice Identificativo di Gara avviene attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCPD Piattaforma Digitale Nazione Dati, evidenziato anche dalla Delibera ANAC n.582 del 13/12/2023;

Ritenuto, per quanto sopra indicato, che si possa procedere e ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. b) del D.lgs. n.36/2023 così come recepito con L.R. n. 12 del 12/10/2023, attraverso la procedura di affidamento diretto tramite invio della richiesta di offerta ad operatore per la fornitura del servizio sopra indicato sul Mercato Elettronico della P.A – di Consip S.p.A. (www.acquistiinretepa.it), in possesso dei requisiti per iscrizione alla categoria ed esperto in materia;

Tutto ciò premesso, visto e considerato:

Sottopone al Direttore l'adozione della seguente proposta di

DETERMINA

- le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente;

1. **PROCEDERE**, per le motivazioni espresse in premessa, all'affidamento tramite procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. b) del D.lgs. n.36/2023, recepito L.R. n. 12 del 12/10/2023, per le motivazioni descritte nelle premesse;
2. **INDIVIDUARE** il professionista tra quelli presenti in rete ed iscritte al MEPA nella categoria riportata in premessa, esperto in materia ingegneristica;
3. **APPROVARE**, lo schema di disciplinare inerente all'affidamento del servizio professionale per la redazione "*Progetto Esecutivo dei Lavori di Recupero e Riqualificazione funzionale dei fabbricati di Passo Canale e dell'area circostante nel Comune di Petralia Sottana per la realizzazione di un Punto Base per l'escursionismo*";
4. **APPROVARE** la Relazione tecnico-illustrativa e il calcolo dell'importo predisposto dal Responsabile Unico del Progetto, nonché la domanda partecipazione, dichiarazione del possesso dei requisiti, dichiarazione di regolarità contributiva, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
5. **DARE ATTO** che si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida e demandare a successivo provvedimento l'assegnazione del servizio in oggetto;
6. **DARE ATTO** che il valore economico presunto della fornitura oggetto del presente provvedimento è pari a complessive € **71.094,15** Iva ed oneri esclusi;
7. **PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, in ossequio alle disposizioni di legge;

Il Collaboratore Amm.vo
f.to (Sig. Patrizia M.R. Torre)

Il Responsabile del Progetto
f.to (F.D. Ing. Salvatore Sabatino)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line sul sito web dell'Ente www.parcodellemadonie.it il _____ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi.

Avverso la stessa non sono stati prodotti osservazioni o reclami.

Petralia Sottana, _____

IL RESPONSABILE

IL DIRETTORE
(Dott. Giuseppe Maurici)