



ENTE PARCO DELLE MADONIE

(Petralia Sottana)

PROCEDURA APERTA EX ARTT. 54 E 55 DEL D. LGS. 12-04-2006, N.163 RELATIVA ALL'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLA SEDE E DEGLI UFFICI DELL'ENTE PARCO DELLE MADONIE SITI NEI COMUNI DI PETRALIA SOTTANA E CEFALU'.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 3205108AC8

BANDO DI GARA

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** ENTE PARCO DELLE MADONIE – Corso Paolo Agliata, n. 16, 90.027 Petralia Sottana (Pa), tel. 0921/684011, telefax 0921/680478.
- 2. OGGETTO DELLA PRESTAZIONE:** Servizi di pulizia dei locali della sede e degli uffici dell'Ente Parco delle Madonie siti nei Comuni di Petralia Sottana e Cefalù.
- 3. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura aperta da esperirsi con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'art.82, comma 2, lett.b), del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, nel testo vigente, come corretto ed integrato, da ultimo, dal D. Lgs. 11 settembre 2008, n.152 e dal D.L. 13-05-2011, N.70 e s.m.i. *In caso di offerte anormalmente basse, si procederà ai sensi dell'art.86 del "Codice" giusto quanto stabilito dall'art.124, comma 8, dello stesso "Codice". Si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che*

|||||

presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del predetto art.86, comma 1. La predetta facoltà di esclusione automatica non è esercitabile se il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. In tal caso l'Ente potrà valutare la congruità delle offerte secondo le previsioni dell'art.86, comma 3 dello stesso "Codice".

- 4. FORMA DELL'APPALTO:** Secondo i regolamenti dell'Ente.
- 5. LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:** Il servizio dovrà essere svolto nelle seguenti sedi:
 - Sede dell'Ente, corso P. Agliata, 16 – Petralia Sottana (mq. 752,40);
 - Uffici piazza Gramsci, n.7 – Petralia Sottana (mq. 504,00);
 - Ufficio turistico, Corso Ruggero n.116 – Cefalù (mq. 70,00).
- 6. CATEGORIE DEL SERVIZIO:**
 - nomenclature CPV: 90919200-4.
- 7. DESCRIZIONE:** Servizi di pulizia di tutti i locali, ambienti e spazi, compresi i mobili e gli arredi, e i luoghi esterni di pertinenza degli immobili da svolgere presso i locali sopra indicati.
- 8. DURATA DEL SERVIZIO:** anni tre consecutivi, decorrenti dalla data di avvio del servizio.
- 9. IMPORTO DEL SERVIZIO:** l'importo a base d'asta per il servizio triennale è determinato in €. 94.824,80 oltre ad €. 2.847,00 per oneri per la sicurezza e quindi per complessivi €. 97.671,80 oltre IVA 20%; l'importo del canone annuo sarà corrisposto secondo le modalità fissate nel capitolato d'oneri.
- 10. LOTTO:** unico.
- 11. OPZIONI:** Ai sensi dell'art.120 R.D. 827/24, l'Amministrazione si riserva la facoltà di estendere il servizio ad altre superfici entro i limiti del quinto del prezzo netto di aggiudicazione.

|||||

12. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

13. DOCUMENTAZIONE: Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché il "Capitolato d'oneri" ed il D.U.V.R.I. preventivo sono visionabili presso la sede dell'Ente sita in Petralia Sottana, Corso Paolo Agliata n.16, nei giorni lavorativi dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 14,00.

14. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- termine di presentazione dei plichi di partecipazione alla gara: ore 10,00 del giorno 11 ottobre 2011; indirizzo: Ente Parco delle Madonie – Corso Paolo Agliata n.16 – Petralia Sottana (PA);
- modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara allegato al presente bando;
- lingua: le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- la gara sarà presieduta dal Direttore dell'Ente Parco delle Madonie o suo delegato.

15. PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: Alle operazioni in seduta pubblica può assistere chiunque. I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, possono chiedere l'inserimento a verbale di brevi dichiarazioni di loro interesse;

16. APERTURA DELLE OFFERTE: in seduta pubblica presso gli uffici dell'Ente siti in Petralia Sottana, Corso P. Agliata n.16 alle ore 11,00 del giorno fissato per la presentazione delle offerte. Le date delle successive operazioni di gara da espletarsi in seduta pubblica saranno fissate dalla Commissione di gara e indicate nei verbali di gara.

|||||

17. CAUZIONE: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena d'esclusione, da:

- a) - cauzione provvisoria pari al 2% (€ 1.953,44) dell'importo complessivo dell'appalto costituita, a pena d'esclusione, ai sensi dell'art. 75 del Codice, in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione Appaltante, ovvero anche mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. n. 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Nel caso di riunione temporanea d'impresie la riduzione compete solo se ne hanno titolo tutte le impresie riunite. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.
- b) – dichiarazione, a pena di esclusione, ai sensi dell'art.75 del Codice, di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente ed in favore della Stazione Appaltante, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva.
- L'impresa aggiudicataria sarà poi obbligata a prestare la garanzia fideiussoria prevista dall'art. 113 del Codice;

18. MODALITA' DI FINANZIAMENTO: Il servizio è finanziato con fondi dell'Ente Parco delle Madonie.

19. FORMA GIURIDICA CHE DOVRA' ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO

TEMPORANEO EVENTUALMENTE AGGIUDICATARIO: In conformità a quanto prescritto dall'art.37 del codice dei contratti.

20. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art. 34 del Codice, costituiti da imprese singole, riunite o consorziate ex artt. 35, 36 e 37 del Codice, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37, comma 8, del Codice. Saranno ammesse anche imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dal Codice e, in particolare, dagli artt. 38, commi 4 e 5, 39, 44 e 47 dello stesso Decreto.

21. REQUISITI DI ORDINE GENERALE: Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che versino nelle condizioni di cui all'art.38, comma 1, del Codice o in qualunque altra situazione che comporta il divieto di contrattare con la P.A.; che al momento della presentazione dell'offerta non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli Enti Previdenziali ed Assicurativi (INPS – INAIL).

22. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE RICHIESTI PER L'AMMISSIONE ALLA

GARA: I concorrenti, pena l'esclusione, devono possedere i seguenti requisiti:

- a) – iscrizione alla C.C.I.A.A. competente per territorio, per l'esercizio di attività analoga all'oggetto della gara (servizi di pulizia) con classificazione in fascia B o superiore a norma del D.M. n.274 del 7/07/97 - regolamento di attuazione Legge 82/94 – (requisito di idoneità professionale ex art.39 del Codice);
- b) – fatturato globale d'impresa, IVA esclusa, realizzato complessivamente negli ultimi tre esercizi non inferiore ad €. 100.000,00 (requisito di capacità economica e finanziaria ex art.41 del Codice);
- c) - elenco dettagliato dei principali servizi effettuati per Enti pubblici o per privati nell'ultimo triennio con l'indicazione del relativo importo, data, durata e Committente (requisito di capacità tecnica e professionale ex art.42 del Codice);
- d) - i concorrenti degli stati membri dell' Unione Europea non residenti in Italia dovranno attestare con le modalità di cui all'art. 39, comma 2°, del D.Lgs. n. 163/2006, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI C del medesimo D.Lgs. n. 163/2006.

|||||

- 23. AVVALIMENTO:** è facoltà del concorrente ricorrere all'istituto dell'avvalimento di cui agli artt. 49 e 50 sotto l'obbligo, a pena di esclusione, del rispetto di tutti gli adempimenti previsti dalle stesse norme.
- 24. CONTRIBUZIONE A FAVORE DELL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE:** per l'appalto di che trattasi non è dovuto il contributo di che trattasi da parte degli operatori partecipanti.
- 25. PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 giorni dal termine ultimo fissato per la sua ricezione.
- 26. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** il Responsabile del procedimento è la D.ssa Maria Ardillo, responsabile dell'U.O.B. N.1.
- 27. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:** avverso il verbale di aggiudicazione provvisoria è proponibile reclamo o contestazione al Responsabile del procedimento entro sette giorni dal compimento delle operazioni di gara; avverso il provvedimento di aggiudicazione definitiva è proponibile ricorso in sede giurisdizionale, entro il termine di sessanta giorni, al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia, ovvero, entro centoventi giorni, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana.
- 28. DATA DI PUBBLICAZIONE AVVISO DI PREINFORMAZIONE:** Non è stato pubblicato avviso di preinformazione.
- 29. PUBBLICAZIONE BANDO:** il presente bando sarà pubblicato nei modi previsti dall'art.35 della L.R. 2 agosto 2002, n.7 e s.m.i.
- 30. INFORMAZIONI INERENTI L'ESITO DI GARA:** l'esito di gara sarà pubblicato all'Albo e sul sito internet dell'Ente <http://www.parcodellemadonie.it> e sostituisce la comunicazione di cui all'art.79, comma 5, del D. Lgs. n.163/06 nei confronti di coloro i quali non forniranno in sede di gara l'indirizzo di posta elettronica o il numero di fax presso cui inviare siffatte comunicazioni.

|||||

ALTRE INFORMAZIONI:

- Protocollo di Legalità: in adesione al protocollo di legalità “accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa” stipulato in data 12-7-2005 tra la Regione Siciliana, il Ministero dell’Interno, le Prefetture dell’Isola, l’Autorità di Vigilanza sui LL.PP., INPS e INAIL, volto a rafforzare le condizioni di legalità e sicurezza nella gestione degli appalti pubblici, la procedura in atto soggiace alla formale obbligazione alle norme prescrittive del testo vincolanti la ditta concorrente in sede d’offerta, per dichiarazione espressa in istanza all’atto della partecipazione alla gara, pena l’esclusione, ed in subordine, alla stipula del contratto divenendone, altresì, parte dispositiva negoziale ed integrante.
- Nel caso di consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili (di cui all’art. 34 comma 1 lett. b) e c) del Codice: questi, oltre alla presentazione di tutte le dichiarazioni di cui al presente bando di gara, sono tenuti ad indicare se intendono eseguire direttamente il servizio oppure se intendono affidarne l’esecuzione ai consorziati, con l’indicazione degli stessi per i quali il consorzio concorre. Tali consorziati, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 37, comma 7 del Codice, non potranno partecipare autonomamente alla presente gara e dovranno dimostrare, a pena di esclusione, il possesso dei requisiti di ordine generale indicati nel Disciplinare di Gara all’art.3, punto 2), punto 3), punto 4) lett.A e lett.C; ai sensi dell’art. 36, comma 5, del Codice è vietata la contemporanea partecipazione alla gara dei Consorzi Stabili e dei consorziati. A tal fine i consorzi stabili dovranno indicare le imprese facenti parte del consorzio medesimo.
- Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- In caso di discordanza tra l’offerta espressa in cifre e quella in lettere, prevarrà quella più vantaggiosa per l’Amministrazione;
- L’aggiudicazione provvisoria e l’aggiudicazione definitiva avverranno a norma degli articoli 11 e 12 del Codice. In ogni caso l’Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall’art. 81, comma 3, del Codice, di decidere di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto.
- L’operatore economico in caso di aggiudicazione dell’appalto, si obbliga ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall’art.3 della L. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari collegati al presente contratto. In caso di inadempimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dal predetto art.3 della L. 136/2010 il contratto sarà risolto di diritto ai sensi dell’art.3, c.8, della legge citata e

|||||

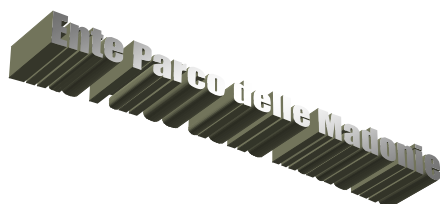
dell'art. 1456 del c.c.

L'impresa aggiudicataria si obbliga, altresì, ad indicare uno o più conti correnti bancari o postali, dedicati, anche se non in via esclusiva su cui fare confluire i movimenti finanziari relativi al servizio di che trattasi.

- Nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata si procederà alla risoluzione del contratto.
- Le offerte possono essere presentate da singoli soggetti o riuniti in raggruppamenti temporanei o consorzi di imprese. I raggruppamenti dovranno, pena l'esclusione, presentare dichiarazioni a firma autenticata dai legali rappresentanti dei soggetti raggruppati, dalle quali risultino le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese, l'impegno a costituirsi in raggruppamento con l'indicazione del soggetto capogruppo e l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conformarsi alla disciplina dell'art. 37 del Codice. La ditta che partecipa ad un raggruppamento non può concorrere a titolo individuale. In caso di raggruppamento di imprese si richiedono dichiarazioni conformi al comma 8 dell' art. 37 del Codice. Nel caso di raggruppamenti di carattere orizzontale di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e) ed f) del Codice il servizio dovrà essere svolto nella misura minima del 60% da parte della capogruppo e per la restante parte dalle mandanti.
- Il subappalto è ammesso nei limiti e con le modalità di cui all'art. 118 del DLgs. 163/2006. Si precisa che, ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D.Lgs.163/06, l'Amministrazione non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti. Pertanto l'aggiudicatario è obbligato a trasmettere, entro 20 gg. dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori o cottimisti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario corrisposti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
- Tutte le spese contrattuali (bolli, registrazione, diritti di segreteria, scritturazione, ecc.) saranno a carico dell'aggiudicatario.
- Per qualunque controversia derivante dal contratto d'appalto sarà competente il Foro di Termini Imerese (art.20 C.P.C.). E' esclusa la competenza arbitrale.
- I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs n.196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Petralia Sottana, lì 01 settembre 2011

IL DIRETTORE



Ente Parco delle Madonie



ENTE PARCO DELLE MADONIE

(Petràlia Sottana)

**PROCEDURA APERTA EX ARTT. 54 E 55 DEL D. LGS. 12-04-2006,
N.163 RELATIVA ALL'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI
DELLA SEDE E DEGLI UFFICI DELL'ENTE PARCO DELLE MADONIE
SITI NEI COMUNI DI PETRALIA SOTTANA E CEFALU'.**

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 3205108AC8

DISCIPLINARE DI GARA

ART. 1

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di pulizia dei locali della sede e degli uffici dell'Ente Parco delle Madonie siti nei Comuni di Petralia Sottana e Cefalù come in appresso specificato.

Art. 2

AMBITI DI INTERVENTO

I servizi di cui al presente appalto dovranno essere svolti con le modalità di cui al "Capitolato d'oneri" presso le seguenti sedi:

- Sede dell'Ente, Corso P. Agliata, 16 – Petralia Sottana (mq. 752,40);
- Uffici piazza Gramsci n.7 – Petralia Sottana (mq. 504,00);
- Ufficio turistico, Corso Ruggero n.116 – Cefalù (mq. 70,00).

Art. 3

MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire entro i termini indicati nel bando di gara, a mano o per posta, all'Ufficio Protocollo dell'Ente Parco delle Madonie, sito in Petralia Sottana, Piazza Gramsci n. 7, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e l'indicazione del contenuto secondo le seguenti dizioni:

"Busta A - Documentazione" , "Busta B - Offerta economica".

CONTENUTO DELLA BUSTA "A" – DOCUMENTAZIONE:

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) - Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso che il concorrente sia una costituenda associazione temporanea d'impresa o un consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

2) - Certificazione o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più certificazioni, di data non anteriore a sei mesi dalla data fissata per la presente gara, di iscrizione al Registro delle Imprese rilasciata dalla C.C.I.A.A. completa di risultanze fallimentari e nulla – osta antimafia, che documenti il possesso dell'iscrizione, per l'esercizio di attività analoga all'oggetto della gara (servizi di pulizia) con classificazione in fascia B o superiore a norma del D.M. n.274 del 7/07/97 - regolamento di attuazione Legge 82/94.

3) – Documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva e precisamente:

3.a) – certificazioni dell'INPS e dell'INAIL attestanti la propria regolarità contributiva, ovvero originale della certificazione DURC, aventi data di rilascio non anteriore a tre mesi dalla data fissata per la presente gara d'appalto, in originale o in copia conforme autenticata rilasciata con le modalità di cui all'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., o in copia con apposta in calce alla stessa la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà del concorrente attestante la conformità all'originale, come consentito dall'art. 19-bis del D.P.R. n. 445/2000;

ovvero

3.b) - documentazione comprovante la formazione del silenzio – assenso a seguito di richiesta di rilascio di certificazione della regolarità contributiva non evasa nei termini di legge dagli Enti competenti (corredata da dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n.445/00 attestante che la certificazione non è stata rilasciata);

ovvero

3.c) - documentazione attestante la pendenza di azione giudiziaria avverso la pretesa degli enti previdenziali o assicurativi accompagnata da relazione esplicativa contenente comunque l'attestazione della propria regolarità contributiva;

la predetta documentazione sulla regolarità contributiva non può essere sostituita da autocertificazione giusta sentenza del Consiglio di Stato n. 4035/08 del 25/08/2008.

4) - Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

|||||

- 4_A)** - dichiara di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste nell'art.38, comma 1, del D.Lgs n.163/06 (**nel testo vigente a seguito delle modifiche apportate dall'art.4 del D.L. 13/5/2011, n.70 e s.m.i.**). Le dichiarazioni di cui alle lett.b) e c) della predetta norma devono essere, a pena d'esclusione, rilasciate anche dai soggetti ivi indicati. Per il controllo della completezza delle dichiarazioni anzidette il dichiarante, deve espressamente attestare i nominativi di tutti i soggetti tenuti alle dichiarazioni previste dall'art.38 e che oltre a quelli indicati non ne esistono altri nonché, ove egli sia l'unico soggetto tenuto a rilasciare tali dichiarazioni, ad esplicitarlo in maniera chiara ed inequivocabile. Le dichiarazioni di cui alle lett.i) ed m) non assorbono né sostituiscono quanto richiesto al precedente punto 3);
- 4_B)** - indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- 4_C)** - elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del Codice Civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- 4_D)** - dichiara il fatturato globale d'impresa, IVA esclusa, realizzato complessivamente negli ultimi tre esercizi non inferiore all'importo del servizio (requisito di capacità economica e finanziaria ex art.41 DLgs n.163/2006);
- 4_E)** - allega elenco dettagliato dei principali servizi effettuati per Enti pubblici o per privati nell'ultimo triennio, con l'indicazione del relativo importo, data, durata e committente (requisito di capacità tecnica e professionale ex art.42 DLgs. n.163/2006).
- 4_F)** - attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- 4_G)** - dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara e nel "Capitolato d'onori";
- 4_H)** - attesta di essersi recato sui luoghi dove debbono essere eseguiti i servizi oggetto dell'appalto;
- 4_I)** - attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta di tutte le condizioni, obblighi e ed oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro, di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove debbono essere eseguiti i servizi;
- 4_L)** - attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei servizi sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- 4_M)** - indica il numero di fax o l'indirizzo e-mail al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48 del D.Lgs n.163/2006 e ogni eventuale altra comunicazione inerente il presente appalto;
- 4_N)** - (caso di consorzi di cui agli artt.36 e 37 del D.Lgs n.163/2006) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- 4_O)** - (caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - non ancora costituito) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- 4_P)** - (caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - non ancora costituito) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti di lavori, servizi e forniture con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico).

5) - Dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità con la quale il concorrente o suo procuratore:

Si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione:

- a segnalare alla Stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di

|||||

personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere ecc.);

Dichiara espressamente ed in modo solenne:

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola od associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza; e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza.

6) - (caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico – già costituito): mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico).

7) – Avvalimento: qualora il soggetto concorrente intende avvalersi della facoltà di cui all'art.49 del D.Lgs n.163/2006, la dichiarazione di cui al precedente punto 4 dovrà essere integrata con quanto previsto dal medesimo art.49, comma 2, lettere a), b), c), d), e), f), g).

8) - Cauzione provvisoria nella misura del 2% (€ 1.953,44) dell'importo complessivo dell'appalto costituita, a pena d'esclusione, ai sensi dell'art. 75 del Codice, in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione Appaltante, ovvero anche mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. n. 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. Si avverte che l'importo della predetta cauzione è assoggettabile al beneficio della riduzione del 50% per le imprese certificate ai sensi del medesimo art.75, comma 7, del Codice, a condizione che dimostrino in sede di offerta il possesso del requisito e lo documentino nei modi prescritti dalle norme vigenti. Nel caso di riunione temporanea d'imprese la riduzione compete solo se ne hanno titolo tutte le imprese riunite;

b) - dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente ed in favore della Stazione Appaltante, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva come disciplinata dal succitato art. 75 del Codice.

Le dichiarazioni di cui ai punti 4) e 5) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo europeo di interesse economico). Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Nel caso di Consorzi di cooperative di produzione e lavoro, Consorzi tra Imprese artigiane e Consorzi stabili, di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs n.163/2006, questi, oltre alla presentazione di tutte le dichiarazioni richieste, sono tenuti ad indicare se intendono eseguire direttamente il servizio oppure se intendono affidarne l'esecuzione ai consorziati, con l'indicazione degli stessi per i quali il consorzio concorre. Tali consorziati, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37, comma 7 del D.Lgs n.163/2006, non potranno partecipare autonomamente alla presente gara e dovranno dichiarare, a pena di esclusione, il possesso dei requisiti di ordine generale indicati all'art.3, punto 4_A), allegare la certificazione della CCIAA richiesta al punto 2) e la certificazione relativa alla regolarità contributiva richiesta al punto 3) del presente disciplinare di gara. Le dichiarazioni di cui al punto 4_A)

|||||

(limitatamente alle lett. b) e c) dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs n.163/2006) devono essere rese anche dai soggetti ivi previsti.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 4), ,5), 6), 7) e 8), a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Saranno esclusi i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e al regolamento relativo e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta e la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

CONTENUTO DELLA BUSTA "B" – OFFERTA ECONOMICA:

Nella busta "B" deve essere contenuta, a pena di esclusione, l'offerta economica, in carta legale sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente o da suo procuratore (in tal caso l'offerta deve essere accompagnata dalla relativa procura), contenente l'indicazione, in cifre ed in lettere, del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo del servizio a base d'asta indicato nel bando. L'offerta è impegnativa per l'offerente per 180 (centottanta) giorni a decorrere dal termine ultimo fissato per il ricevimento delle offerte. In caso di discordanza fra l'indicazione in cifre e quella in lettere del ribasso offerto, sarà acquisito il valore più vantaggioso per l'Amministrazione aggiudicatrice. Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta. Nel caso che il concorrente sia una costituenda associazione temporanea d'impresе o un consorzio non ancora costituito, l'offerta a pena d'esclusione deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio con la specificazione, ai sensi dell'art.37, comma 4, del Codice, delle attività o parti del servizio che saranno eseguite dai singoli soggetti facenti parte del costituendo raggruppamento o consorzio. Inoltre, sempre a pena d'esclusione, le imprese predette devono rilasciare l'impegno, nel contesto dell'offerta o fra le dichiarazioni rilasciate in sede di partecipazione alla gara, che in caso di aggiudicazione della gara esse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza a quella di esse indicata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Art. 4

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il soggetto deputato all'espletamento della gara il giorno fissato nel bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nei plichi presentati, procede a:

- a) - verificare la correttezza formale dei plichi e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) - verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alle dichiarazioni prodotte risultino fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui agli artt.36 e 37 del D.Lgs n.163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara.

Qualora la Stazione Appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, le imprese verranno escluse con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale.

La Stazione Appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dalle certificazioni dagli stessi prodotte.

La Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario, può effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs n.163/2006 con riferimento eventualmente ai concorrenti individuati secondo criteri discrezionali.

|||||

La seduta pubblica, o le sedute pubbliche a ciò necessarie, avranno termine con la pronuncia delle ammissioni e delle esclusioni all'esito dell'esame documentale e con il sorteggio, ai sensi dell'art.48 del D.Lgs n.163/06, degli offerenti chiamati a comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica – finanziaria e tecnica professionale di cui al punto 4 lett.D) come segue:

– il fatturato globale d'impresa è comprovato mediante la presentazione di copia conforme, per estratto, delle dichiarazioni annuali IVA e relative ricevute di presentazione relative agli ultimi tre esercizi. Il concorrente che per giustificati motivi non possa adempiere in tutto o in parte a tali incombenze potrà esibire, in sostituzione, ai sensi dell'art.41, comma 3, del D.Lgs n.163/06, copia conforme, per estratto, dei corrispondenti registri IVA;

- i servizi effettuati per conto di Enti pubblici nell'ultimo triennio sono comprovati mediante l'esibizione di certificati rilasciati e vistati dalle Amministrazioni o dagli Enti medesimi; quelli relativi a privati mediante esibizione delle relative fatture.

La Commissione di gara procede poi:

- a) - all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) - all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità delle dichiarazioni concernenti il possesso dei requisiti di capacità economica – finanziaria e tecnica professionale, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata;
- c) - alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art.6, comma 11, del D.Lgs n.163/06, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, indi, procede all'apertura delle buste "B - offerta economica", alla lettura delle offerte economiche e, qualora il numero delle imprese ammesse risulti non inferiore a dieci, in applicazione dell'art.86 – comma 1° del D.Lgs n.163/2006, all'individuazione ed alla esclusione automatica delle offerte anomale, tali considerate quelle che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. E' fatta salva in ogni caso la facoltà dell'Ente appaltante di valutare la congruità di ogni altra offerta che appaia anormalmente bassa (art.86, c.3 D.lg. 163/06).

La Commissione di gara, ove dovesse decidere di aggiornare i lavori di gara, né farà menzione nel verbale di gara e né darà tempestiva informazione mediante avviso all'Albo dell'Ente; al termine delle procedure di gara la Commissione procederà alla redazione della graduatoria ed all'aggiudicazione provvisoria.

E' facoltà del Presidente del seggio di gara:

- aggiornare la seduta a data da lui stabilita;
- acquisire eventuali pareri degli uffici dell'Ente, rinviando l'aggiudicazione ad un momento successivo o di non procedere all'aggiudicazione a favore di alcuna ditta per comprovati motivi di pubblico interesse;
- procedere a verifica circa la veridicità di dichiarazioni o certificazioni prodotte.

Oltre ai casi in cui, ope legis, è previsto lo scioglimento del contratto d'appalto, la Stazione Appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto o revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi - posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara - saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta. Le prescrizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara integrano, sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel "Foglio Patti e Condizioni".

IL DIRETTORE